

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 50-003710 от 08.08.2024

ЖК ФЕНИКС

Дата первичного размещения: 21.12.2022

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты (при наличии), фамилии, имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении, если застройщик планирует использовать такое коммерческое обозначение в рекламе, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства

| | | |
|--|--------|--|
| 1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика | 1.1.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 1.1.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ИН-ГРУП МАЛЕНЬКИЙ" |
| | 1.1.3 | Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ИН-ГРУП МАЛЕНЬКИЙ" |
| 1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах | 1.2.1 | Индекс: 107113 |
| | 1.2.2 | Субъект Российской Федерации: Москва |
| | 1.2.3 | Район Субъекта Российской Федерации: р-н Сокольники |
| | 1.2.4 | Вид населенного пункта: город |
| | 1.2.5 | Наименование населенного пункта: Москва |
| | 1.2.6 | Элемент улично-дорожной сети: улица |
| | 1.2.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети: Шумкина |
| | 1.2.8 | Тип здания (сооружения): Дом: д 20; Строение: стр 1 |
| | 1.2.9 | Тип помещений: Квартира: пом IV комн 4 |
| | 1.2.10 | Уточнение адреса: 107113, г Москва, ул Шумкина, д 20 стр 1, пом IV комн 4 |
| 1.3 О режиме работы застройщика | 1.3.1 | Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт |

| | | |
|--|-------|---|
| | 1.3.2 | Рабочее время: с 11:00 по 18:00 |
| 1.4 О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" | 1.4.1 | Номер телефона: +7 (495) 221-00-23 |
| | 1.4.2 | Адрес электронной почты: ingrupptorgi@mail.ru |
| | 1.4.3 | Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: https://ingrapp-online.ru/ |
| 1.4 (2) О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" | 1.4.1 | Номер телефона: +7 (487) 252-09-09 |
| | 1.4.2 | Адрес электронной почты: ddu@ingrapp-online.ru |
| | 1.4.3 | Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: |
| 1.4 (3) О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" | 1.4.1 | Номер телефона: +7 (487) 255-15-83 |
| | 1.4.2 | Адрес электронной почты: |
| | 1.4.3 | Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: |
| 1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии) | 1.5.1 | Фамилия: Велигодский |
| | 1.5.2 | Имя: Александр |
| | 1.5.3 | Отчество (при наличии): Владимирович |
| | 1.5.4 | Наименование должности: Руководитель |
| | 1.5.5 | Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): Общество с ограниченной ответственностью |

| | | |
|--|-------|--|
| | 1.5.6 | Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правовой формы: СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ИН-ГРУПП МАЛЕНЬКИЙ" |
| | 1.5.7 | Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: 772909536029 |
| 1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии) | 1.6.1 | Коммерческое обозначение застройщика (при наличии): ИН-ГРУПП |
| 02 О государственной регистрации застройщика | | |
| 2.1 О государственной регистрации застройщика | 2.1.1 | Идентификационный номер налогоплательщика: 7743637794 |
| | 2.1.2 | Основной государственный регистрационный номер: 5077746450117 |
| | 2.1.3 | Дата регистрации: 02.04.2007 |
| 03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени и (при наличии) отчества физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах с указанием фамилии, имени и (при наличии) отчества, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика | | |
| 3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемсярезидентом Российской Федерации | 3.1.1 | Организационно-правовая форма: |
| | 3.1.2 | Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: |
| | 3.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: |
| | 3.1.4 | Процент голосов в высшем органе управления: |
| 3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации | 3.2.1 | Фирменное наименование организации: |
| | 3.2.2 | Страна регистрации юридического лица: |
| | 3.2.3 | Дата регистрации: |
| | 3.2.4 | Регистрационный номер: |
| | 3.2.5 | Наименование регистрирующего органа: |
| | 3.2.6 | Адрес (место нахождения) в стране регистрации: |
| | 3.2.7 | Процент голосов в высшем органе управления: |
| | 3.2.8 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): |
| 3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице | 3.3.1 | Фамилия: Велигодский |

| | | |
|---|-------|---|
| | 3.3.2 | Имя: Александр |
| | 3.3.3 | Отчество (при наличии): Владимирович |
| | 3.3.4 | Гражданство: Российская Федерация |
| | 3.3.5 | Страна места жительства: РОССИЯ |
| | 3.3.6 | Процент голосов в высшем органе управления: 100 % |
| | 3.3.7 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 01943045031 |
| | 3.3.8 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 772909536029 |
| 3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец) | 3.4.1 | Фамилия: Велигодский |
| | 3.4.2 | Имя: Александр |
| | 3.4.3 | Отчество (при наличии): Владимирович |
| | 3.4.4 | Гражданство: Российская Федерация |
| | 3.4.5 | Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 100 % |
| | 3.4.6 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 01943045031 |
| | 3.4.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 772909536029 |
| | 3.4.8 | Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: Более 5 |
| 3.1 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | | |

| | | |
|---|---------|--|
| 3.1.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.1.1 | Фамилия: XXXX |
| | 3.1.1.2 | Имя: XXXX |
| | 3.1.1.3 | Отчество (при наличии): XXXX |
| | 3.1.1.4 | Гражданство: XXXX |
| | 3.1.1.5 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX |
| | 3.1.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 7 |
| | 3.1.1.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX |
| 3.1.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК"ИГ ТУЛА" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 7107137025 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1207100010622 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 2 |
| 3.1.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик Ин-Групп Большой |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 7733150031 |

| | | |
|---|---------|--|
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1027733019236 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8; 9 |
| 3.1.2 (3) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК ИН-ГРУПП |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 7714706482 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1077758733161 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8; 9 |
| 04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | | |
| 4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: обл Тульская |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: Ленинский |

| | | |
|---|--------|--|
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта: с |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта: Осиновая Гора |
| | 4.1.6 | Элемент улично-дорожной сети: ул |
| | 4.1.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети: Восточная |
| | 4.1.8 | Тип здания (сооружения): Дом: 13 |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): Микрорайон Левобережный |
| | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства: Жилая застройка по Восточному обводу в Ленинском районе Тульской области.Многоквартирный жилой дом № 74, 75 со встроенными помещениями общественного назначения |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 16.11.2021 |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 71-RU71326000-55-2021 |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Администрация города Тулы |
| 4.1 (2) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: обл Тульская |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта: г |

| | | |
|---|--------|---|
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта: Тула |
| | 4.1.6 | Элемент улично-дорожной сети: улица |
| | 4.1.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети: Аркадия Шипунова |
| | 4.1.8 | Тип здания (сооружения): Дом: 12 |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): Микрорайон Левобережный |
| | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства: Жилая застройка по Восточному обводу в Ленинском районе Тульской области. Многоквартирный жилой дом № 84 со встроенными помещениями общественного назначения |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 17.11.2022 |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 71-14-46-2022 |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Администрация города Тула |
| 4.1 (3) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: обл Тульская |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта: г |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта: Тула |

| | | |
|---|--------|---|
| | 4.1.6 | Элемент улично-дорожной сети: улица |
| | 4.1.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети: Аркадия Шипунова |
| | 4.1.8 | Тип здания (сооружения): Дом: 10 |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): Микрорайон Левобережный |
| | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства: Жилая застройка по Восточному обводу в Ленинском районе Тульской области. Многоквартирный жилой дом № 83 со встроенными помещениями общественного назначения |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 26.01.2023 |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 71-14-07-2023 |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Администрация муниципального образования город Тула |
| 4.1 (4) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: обл Тульская |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта: г |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта: Тула |
| | 4.1.6 | Элемент улично-дорожной сети: улица |

| | | |
|--|--------|---|
| | 4.1.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети: Аркадия Шипунова |
| | 4.1.8 | Тип здания (сооружения): Дом: 12 |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): Микрорайон Левобережный |
| | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства: Жилая застройка по Восточному обводу в Ленинском районе Тульской области. Многоквартирный жилой дом № 84 со встроенными помещениями общественного назначения |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 17.11.2022 |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 71-14-46-2022 |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Администрация муниципального образования город Тула |

05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства

| | | |
|---|-------|---|
| 5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства | 5.1.1 | Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: |
| | 5.1.2 | Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик: |
| | 5.1.3 | Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: |
| | 5.1.4 | Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: |
| 5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях | 5.2.1 | Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: |

| | | |
|---|-------|---|
| | 5.2.2 | Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации: |
| | 5.2.3 | Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик: |
| 06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату | | |
| 6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату | 6.1.1 | Последняя отчетная дата: 30.06.2024 |
| | 6.1.2 | Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: -447,00 тыс. руб. |
| | 6.1.3 | Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 319 231,00 тыс. руб. |
| | 6.1.4 | Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 3 312 615,00 тыс. руб. |
| 07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2018, №53, ст. 8404), а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2017, №31, ст. 4767; 2022, №1, ст. 45) | | |
| 7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" | 7.1.1 | Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" в редакции от 1 июля 2017 г. (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237), с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. N 175-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" и отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2018, N 28, ст. 4139; 2022, N 1, ст. 11): |
| | 7.1.2 | Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика: |
| | 7.1.3 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика: |

| | | |
|--|-------|---|
| | 7.1.4 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика: |
| | 7.1.5 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: |
| | 7.1.6 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: |
| | 7.1.7 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): |
| | 7.1.8 | Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации(за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской(финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: |

| | | |
|---|--------|--|
| | 7.1.9 | Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке: |
| | 7.1.10 | Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации: |
| | 7.1.11 | Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: |
| | 7.1.12 | Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: |
| 7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" | 7.2 | Организационно-правовая форма поручителя: |
| | 7.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя: |
| | 7.2 | Идентификационный номер налогоплательщика: |
| | 7.2 | Дата договора поручительства: |
| | 7.2 | Номер договора поручительства: |
| | 7.2.1 | Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель): |
| | 7.2.2 | Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя: |

| | | |
|--|-------|---|
| | 7.2.3 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя: |
| | 7.2.4 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя: |
| | 7.2.5 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организаций таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: |
| | 7.2.6 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организаций таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: |
| | 7.2.7 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): |

| | | |
|--|--------|--|
| | 7.2.8 | Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя: |
| | 7.2.9 | Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке: |
| | 7.2.10 | Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации: |
| | 7.2.11 | Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя: |
| | 7.2.12 | Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя: |
| 08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике | | |
| 8.1 Иная информация о застройщике | 8.1.1 | Иная информация о застройщике: |
| 09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | | |
| 9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация | 9.1.1 | Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: 2 |

| | | |
|---|--------|---|
| | 9.1.2 | Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство: Разрешение на строительство № RU50-42-2015-122 от 25.02.2015 |
| 9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках | 9.2.1 | Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом |
| | 9.2.2 | Наименование объекта: ЖК ФЕНИКС, дом 28 |
| | 9.2.3 | Субъект Российской Федерации: Московская обл |
| | 9.2.4 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 9.2.5 | Вид населенного пункта: г. |
| | 9.2.6 | Наименование населенного пункта: Дубна |
| | 9.2.7 | Округ в населенном пункте: |
| | 9.2.8 | Район в населенном пункте: |
| | 9.2.9 | Вид обозначения улицы: ул |
| | 9.2.10 | Наименование улицы: Тверская |
| | 9.2.11 | Дом: 28 |
| | 9.2.12 | Литера: |
| | 9.2.13 | Корпус: |
| | 9.2.14 | Строение: |
| | 9.2.15 | Владение: |
| | 9.2.16 | Блок-секция: |
| | 9.2.17 | Уточнение адреса: |
| | 9.2.18 | Назначение объекта: Жилое |
| | 9.2.19 | Минимальное кол-во этажей: 13 |
| | 9.2.20 | Максимальное кол-во этажей: 15 |
| | 9.2.21 | Общая площадь объекта: 19 334,8 м² |
| | 9.2.22 | Материал наружных стен и каркаса объекта: С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.) |
| | 9.2.23 | Материал перекрытий: Монолитные железобетонные |
| | 9.2.24 | Класс энергетической эффективности: С |

| | | |
|---|--------|--|
| 9.2 (2) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках | 9.2.1 | Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом |
| | 9.2.2 | Наименование объекта: ЖК ФЕНИКС, дом 34 |
| | 9.2.3 | Субъект Российской Федерации: Московская обл |
| | 9.2.4 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 9.2.5 | Вид населенного пункта: г. |
| | 9.2.6 | Наименование населенного пункта: Дубна |
| | 9.2.7 | Округ в населенном пункте: |
| | 9.2.8 | Район в населенном пункте: |
| | 9.2.9 | Вид обозначения улицы: ул |
| | 9.2.10 | Наименование улицы: Тверская |
| | 9.2.11 | Дом: 34 |
| | 9.2.12 | Литера: |
| | 9.2.13 | Корпус: |
| | 9.2.14 | Строение: |
| | 9.2.15 | Владение: |
| | 9.2.16 | Блок-секция: |
| | 9.2.17 | Уточнение адреса: |
| | 9.2.18 | Назначение объекта: Жилое |
| | 9.2.19 | Минимальное кол-во этажей: 17 |
| | 9.2.20 | Максимальное кол-во этажей: 17 |
| | 9.2.21 | Общая площадь объекта: 8 239,4 м² |
| | 9.2.22 | Материал наружных стен и каркаса объекта: С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.) |
| | 9.2.23 | Материал перекрытий: Монолитные железобетонные |
| | 9.2.24 | Класс энергетической эффективности: С |
| 9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | 9.3.1 | Сумма общей площади всех жилых помещений: 14 696,90 м² |

| | | |
|---|-------|---|
| | 9.3.2 | Сумма общей площади всех нежилых помещений: 1 359,60 м² |
| | 9.3.3 | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 16 056,50 м² |
| 9.3 (2) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | 9.3.1 | Сумма общей площади всех жилых помещений: 6 329,00 м² |
| | 9.3.2 | Сумма общей площади всех нежилых помещений: 670,80 м² |
| | 9.3.3 | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 6 999,80 м² |
| 9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости | 9.4.1 | Общее количество пассажирских лифтов: 5 |
| | 9.4.2 | Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 0 |
| | 9.4.3 | Общее количество грузопассажирских лифтов: 5 |
| | 9.4.4 | Общее количество инвалидных подъемников: 11 |
| 9.4 (2) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости | 9.4.1 | Общее количество пассажирских лифтов: 1 |
| | 9.4.2 | Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 0 |
| | 9.4.3 | Общее количество грузопассажирских лифтов: 1 |
| | 9.4.4 | Общее количество инвалидных подъемников: 0 |

Объект №1

| | | |
|--|--------|--|
| 10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда | | |
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности | 10.1.1 | Вид договора: |
| | 10.1.2 | Номер договора: |
| | 10.1.3 | Дата заключения договора: |
| | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор: |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: Мир изысканий |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7728764614 |
| 10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: КС |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |

| | | |
|---|--------|---|
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 5010003360 |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: ПРОСПЕКТ-71 |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7130033708 |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 27.12.2012 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 50-1-4-2059-12 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Государственное автономное учреждение субъекта Российской Федерации |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: ГАУ МО Мособлгосэкспертиза |
| | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 5041020693 |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: |

| | | |
|---|--------|---|
| | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы: |
| | 10.5.5 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии) | | |
| | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): ЖК ФЕНИКС |
| 10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком | | Строительство осуществляется без привлечения генерального подрядчика |
| | 10.7.1 | Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.2 | Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: |
| | 10.7.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| 11 О разрешении на строительство | | |
| 11.1 О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство: RU50-40-22917-2022 |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство: 12.12.2022 |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство: 27.04.2025 |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации МИНИСТЕРСТВО ЖИЛИЩНОЙ ПОЛИТИКИ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ |
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка | | |

| | | |
|---|---------|---|
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок: Право аренды |
| | 12.1.2 | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор аренды земельного участка |
| | 12.1.3 | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 93-ОЗО |
| | 12.1.4 | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 01.11.2017 |
| | 12.1.5 | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 27.11.2017 |
| | 12.1.6 | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 31.10.2026 |
| | 12.1.7 | Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ: 08.06.2022,23.06.2022 |
| | 12.1.8 | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: |
| | 12.1.9 | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности: |
| 12.1 (2) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок: Право аренды |

| | | |
|--|---------|---|
| | 12.1.2 | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор аренды земельного участка |
| | 12.1.3 | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 118-ОЗО |
| | 12.1.4 | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 08.06.2018 |
| | 12.1.5 | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 19.07.2018 |
| | 12.1.6 | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 07.06.2030 |
| | 12.1.7 | Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ: 09.06.2022,21.06.2022 |
| | 12.1.8 | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: |
| | 12.1.9 | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности: |
| 12.2 О собственнике земельного участка | 12.2.1 | Собственник земельного участка: Публичный собственник |
| | 12.2.2 | Организационно-правовая форма собственника земельного участка: |
| | 12.2.3 | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы: |
| | 12.2.4 | Фамилия собственника земельного участка: |
| | 12.2.5 | Имя собственника земельного участка: |
| | 12.2.6 | Отчество собственника земельного участка (при наличии): |
| | 12.2.7 | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: |
| | 12.2.8 | Форма собственности на земельный участок: Неразграниченная собственность |
| | 12.2.9 | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: Администрация городского округа Дубна Московской области |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка | 12.3.1 | Кадастровый номер земельного участка: 50:40:0010302:19 |
| | 12.3.2 | Площадь земельного участка: 4 000,00 м² |
| 12.3 (2) О кадастровом номере и площади земельного участка | 12.3.1 | Кадастровый номер земельного участка: 50:40:0010302:196 |

| | | |
|--|------------|---|
| | 12.3.2 | Площадь земельного участка: 925,00 м² |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства | | |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории | 13.1.1 | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: |
| | 13.1.1.1 | Наличие планируемых проездов: Имеются |
| | 13.1.1.2 | Наличие велосипедных дорожек: Отсутствуют |
| | 13.1.1.3 | Наличие пешеходных переходов: Отсутствуют |
| | 13.1.1.4 | Наличие тротуаров: Имеются |
| | 13.1.2 | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест): |
| | 13.1.2.1 | Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 152 |
| | 13.1.2.2 | Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 28 |
| | 13.1.3 | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): |
| | 13.1.3.1.1 | Количество детских площадок: 4 |
| | 13.1.3.1.2 | Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: Общей площадью 671 м² Расположение-на прилегающей территории Описание игрового оборудования:Карусель – 2 шт.Игровой комплекс – 2 шт.Детская горка"Жираф" – 1 шт.Качели – 1 шт.Спортивный миникомплекс – 1 шт.Качалка на пружинке"Джип" – 1 шт.Игровой комплекс – 1 шт.Качалка на пружинке"Собачка" – 1 шт.Песочница"Подиум" – 1 шт.Качалка на пружинке"Мотоцикл" – 1 шт.Качалка на пружинке"Вертолет" – 1 шт.Качели-балансир"Лошадка" – 1 шт.Детская игровая форма"Вертолет" – 1 шт.Песочница – 2 шт |
| | 13.1.3.2.1 | Количество спортивных площадок: 1 |
| | 13.1.3.2.2 | Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: Общей площадью 651 м² Расположение-на прилегающей территории Описание спортивного оборудования:Ворота для минифутбола – 2 шт |
| | 13.1.4 | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства): |
| | 13.1.4.1 | Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 1 |

| | | |
|--|----------|--|
| | 13.1.4.2 | Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: Одна площадка с навесом на 3 мусорных контейнера, каждый объемом 1100л расположена на нормативном расстоянии от жилого дома |
| | 13.1.5 | Описание планируемых мероприятий по озеленению: Устройство газона – 2400м2 Посадка деревьев – 14 шт. Посадка кустарников – 51 шт |
| | 13.1.6 | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: |
| | 13.1.6.1 | Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются |
| | 13.1.6.2 | Наличие пандуса: Имеется |
| | 13.1.6.3 | Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Парковочные места для МГН – 6 шт. Квартир для проживания МГН – нет Доступ всех групп МГН на 1-й этаж с применением подъемников Офисные помещения с размерами санузлов необходимых для МГН Подъем на жилые этажи осуществляется грузопассажирским лифтом грузоподъемностью 630 кг.с размерами кабины 1,1x2,1м |
| | 13.1.7 | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Наружное освещение территории от существующей трансформаторной подстанции |
| | 13.1.8 | Описание иных планируемых элементов благоустройства: |
| 13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства | 13.2.1 | Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом |
| | 13.2.2 | Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом |
| | 13.2.3 | Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом |
| | 13.2.4 | Максимальный процент застройки в границах земельного участка: 60 % |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение |

| | | |
|---|--------|--|
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: ОЭК |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5024194788 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 21.09.2022 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 21.09.2025 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Производственно-техническое объединение городского хозяйства |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5010045296 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 23.09.2022 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 50-В/22 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 23.09.2025 |

| | | |
|---|--------|--|
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общеславное водоотведение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Производственно-техническое объединение городского хозяйства |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5010045296 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 23.09.2022 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 50-К-22 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 23.09.2025 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение |
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Бюджетное учреждение |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Администрация городского округа Дубна Московской области |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5010010751 |

| | | |
|---|--------|--|
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 26.07.2022 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 112исх-5887 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Бессрочные технические условия подключения |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение |
| 14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: ЭНЕРГИЯ-ТЕНЗОР |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5010003793 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 27.09.2022 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 92 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 27.09.2027 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Проводная телефонная связь |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: СвязьСтрой |

| | | |
|---|--------|---|
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5010035805 |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Передача данных и доступа в интернет |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: ТЕЛЕКОМ МПК |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5010026423 |
| 14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Диспетчеризация лифтов |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Специализированное предприятие Волга |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5010014121 |
| 14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Устройства сети связи |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Государственное бюджетное учреждение субъекта Российской Федерации |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Министерство государственного управления информационных технологий и связи Московской области |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5024085154 |
| 15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения | | |

| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений | | 15.1.1 | Количество жилых помещений: 208 | | | | |
|--|------------|-------------------|--|----------------------|-------------------|----------------------------|---------------------|
| | | 15.1.2 | Количество нежилых помещений: 18 | | | | |
| | | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест: 0 | | | | |
| | | 15.1.2.2 | В том числе иных нежилых помещений: 18 | | | | |
| 15.2 О характеристиках жилых помещений | | 15.2.1 | | | | | |
| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Общая площадь (кв.м) | Количество комнат | Общая жилая площадь (кв.м) | Высота потолков (м) |
| 1 | Квартира | 2 | 1 | 124.35 | 3 | 51.40 | 2.70 |
| 2 | Квартира | 2 | 1 | 119.40 | 3 | 48.10 | 2.70 |
| 3 | Квартира | 3 | 1 | 123.15 | 3 | 51.40 | 2.70 |
| 4 | Квартира | 3 | 1 | 118.30 | 3 | 48.10 | 2.70 |
| 5 | Квартира | 4 | 1 | 123.15 | 3 | 51.40 | 2.70 |
| 6 | Квартира | 4 | 1 | 118.30 | 3 | 48.10 | 2.70 |
| 7 | Квартира | 5 | 1 | 123.15 | 3 | 51.40 | 2.70 |
| 8 | Квартира | 5 | 1 | 118.30 | 3 | 48.10 | 2.70 |
| 9 | Квартира | 6 | 1 | 123.15 | 3 | 51.40 | 2.70 |
| 10 | Квартира | 6 | 1 | 118.30 | 3 | 48.10 | 2.70 |
| 11 | Квартира | 7 | 1 | 123.15 | 3 | 51.40 | 2.70 |
| 12 | Квартира | 7 | 1 | 118.30 | 3 | 48.10 | 2.70 |
| 13 | Квартира | 8 | 1 | 123.15 | 3 | 51.40 | 2.70 |
| 14 | Квартира | 8 | 1 | 118.30 | 3 | 48.10 | 2.70 |
| 15 | Квартира | 9 | 1 | 123.15 | 3 | 51.40 | 2.70 |
| 16 | Квартира | 9 | 1 | 118.30 | 3 | 48.10 | 2.70 |
| 17 | Квартира | 10 | 1 | 123.15 | 3 | 51.40 | 2.70 |
| 18 | Квартира | 10 | 1 | 118.30 | 3 | 48.10 | 2.70 |
| 19 | Квартира | 11 | 1 | 123.15 | 3 | 51.40 | 2.70 |
| 20 | Квартира | 11 | 1 | 118.30 | 3 | 48.10 | 2.70 |
| 21 | Квартира | 12 | 1 | 123.15 | 3 | 51.40 | 2.70 |
| 22 | Квартира | 12 | 1 | 118.30 | 3 | 48.10 | 2.70 |
| 23 | Квартира | 2 | 2 | 92.75 | 3 | 54.70 | 2.70 |
| 24 | Квартира | 2 | 2 | 60.40 | 2 | 32.80 | 2.70 |
| 25 | Квартира | 2 | 2 | 40.05 | 1 | 18.50 | 2.70 |
| 26 | Квартира | 2 | 2 | 60.40 | 2 | 32.80 | 2.70 |
| 27 | Квартира | 2 | 2 | 92.75 | 3 | 54.70 | 2.70 |
| 28 | Квартира | 3 | 2 | 91.85 | 3 | 54.70 | 2.70 |
| 29 | Квартира | 3 | 2 | 59.70 | 2 | 32.80 | 2.70 |

| | | | | | | | |
|----|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 30 | Квартира | 3 | 2 | 39.35 | 1 | 18.50 | 2.70 |
| 31 | Квартира | 3 | 2 | 59.70 | 2 | 32.80 | 2.70 |
| 32 | Квартира | 3 | 2 | 91.85 | 3 | 54.70 | 2.70 |
| 33 | Квартира | 4 | 2 | 91.85 | 3 | 54.70 | 2.70 |
| 34 | Квартира | 4 | 2 | 59.70 | 2 | 32.80 | 2.70 |
| 35 | Квартира | 4 | 2 | 39.35 | 1 | 18.50 | 2.70 |
| 36 | Квартира | 4 | 2 | 59.70 | 2 | 32.80 | 2.70 |
| 37 | Квартира | 4 | 2 | 91.85 | 3 | 54.70 | 2.70 |
| 38 | Квартира | 5 | 2 | 91.85 | 3 | 54.70 | 2.70 |
| 39 | Квартира | 5 | 2 | 59.70 | 2 | 32.80 | 2.70 |
| 40 | Квартира | 5 | 2 | 39.35 | 1 | 18.50 | 2.70 |
| 41 | Квартира | 5 | 2 | 59.70 | 2 | 32.80 | 2.70 |
| 42 | Квартира | 5 | 2 | 91.85 | 3 | 54.70 | 2.70 |
| 43 | Квартира | 6 | 2 | 91.85 | 3 | 54.70 | 2.70 |
| 44 | Квартира | 6 | 2 | 59.70 | 2 | 32.80 | 2.70 |
| 45 | Квартира | 6 | 2 | 39.35 | 1 | 18.50 | 2.70 |
| 46 | Квартира | 6 | 2 | 59.70 | 2 | 32.80 | 2.70 |
| 47 | Квартира | 6 | 2 | 91.85 | 3 | 54.70 | 2.70 |
| 48 | Квартира | 7 | 2 | 91.85 | 3 | 54.70 | 2.70 |
| 49 | Квартира | 7 | 2 | 59.70 | 2 | 32.80 | 2.70 |
| 50 | Квартира | 7 | 2 | 39.35 | 1 | 18.50 | 2.70 |
| 51 | Квартира | 7 | 2 | 59.70 | 2 | 32.80 | 2.70 |
| 52 | Квартира | 7 | 2 | 91.85 | 3 | 54.70 | 2.70 |
| 53 | Квартира | 8 | 2 | 91.85 | 3 | 54.70 | 2.70 |
| 54 | Квартира | 8 | 2 | 59.70 | 2 | 32.80 | 2.70 |
| 55 | Квартира | 8 | 2 | 39.35 | 1 | 18.50 | 2.70 |
| 56 | Квартира | 8 | 2 | 59.70 | 2 | 32.80 | 2.70 |
| 57 | Квартира | 8 | 2 | 91.85 | 3 | 54.70 | 2.70 |
| 58 | Квартира | 9 | 2 | 91.85 | 3 | 54.70 | 2.70 |
| 59 | Квартира | 9 | 2 | 59.70 | 2 | 32.80 | 2.70 |
| 60 | Квартира | 9 | 2 | 39.35 | 1 | 18.50 | 2.70 |
| 61 | Квартира | 9 | 2 | 59.70 | 2 | 32.80 | 2.70 |
| 62 | Квартира | 9 | 2 | 91.85 | 3 | 54.70 | 2.70 |
| 63 | Квартира | 10 | 2 | 91.85 | 3 | 54.70 | 2.70 |
| 64 | Квартира | 10 | 2 | 59.70 | 2 | 32.80 | 2.70 |
| 65 | Квартира | 10 | 2 | 39.35 | 1 | 18.50 | 2.70 |
| 66 | Квартира | 10 | 2 | 59.70 | 2 | 32.80 | 2.70 |
| 67 | Квартира | 10 | 2 | 91.85 | 3 | 54.70 | 2.70 |
| 68 | Квартира | 11 | 2 | 91.85 | 3 | 54.70 | 2.70 |
| 69 | Квартира | 11 | 2 | 59.70 | 2 | 32.80 | 2.70 |
| 70 | Квартира | 11 | 2 | 39.35 | 1 | 18.50 | 2.70 |
| 71 | Квартира | 11 | 2 | 59.70 | 2 | 32.80 | 2.70 |
| 72 | Квартира | 11 | 2 | 91.85 | 3 | 54.70 | 2.70 |
| 73 | Квартира | 12 | 2 | 86.05 | 3 | 46.80 | 2.70 |
| 74 | Квартира | 12 | 2 | 59.70 | 2 | 32.80 | 2.70 |
| 75 | Квартира | 12 | 2 | 39.35 | 1 | 18.50 | 2.70 |

| | | | | | | | |
|-----|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 76 | Квартира | 12 | 2 | 59.70 | 2 | 32.80 | 2.70 |
| 77 | Квартира | 12 | 2 | 87.25 | 3 | 46.80 | 2.70 |
| 78 | Квартира | 13 | 2 | 86.05 | 3 | 46.80 | 2.70 |
| 79 | Квартира | 13 | 2 | 59.60 | 2 | 32.70 | 2.70 |
| 80 | Квартира | 13 | 2 | 39.35 | 1 | 18.50 | 2.70 |
| 81 | Квартира | 13 | 2 | 59.60 | 2 | 32.70 | 2.70 |
| 82 | Квартира | 13 | 2 | 87.25 | 3 | 46.80 | 2.70 |
| 83 | Квартира | 14 | 2 | 86.05 | 3 | 46.80 | 2.70 |
| 84 | Квартира | 14 | 2 | 59.60 | 2 | 32.70 | 2.70 |
| 85 | Квартира | 14 | 2 | 39.35 | 1 | 18.50 | 2.70 |
| 86 | Квартира | 14 | 2 | 59.60 | 2 | 32.70 | 2.70 |
| 87 | Квартира | 14 | 2 | 87.25 | 3 | 46.80 | 2.70 |
| 88 | Квартира | 2 | 3 | 66.35 | 2 | 34.50 | 2.70 |
| 89 | Квартира | 2 | 3 | 45.85 | 1 | 21.20 | 2.70 |
| 90 | Квартира | 2 | 3 | 45.85 | 1 | 21.20 | 2.70 |
| 91 | Квартира | 2 | 3 | 70.15 | 2 | 38.20 | 2.70 |
| 92 | Квартира | 3 | 3 | 65.55 | 2 | 34.50 | 2.70 |
| 93 | Квартира | 3 | 3 | 45.25 | 1 | 21.20 | 2.70 |
| 94 | Квартира | 3 | 3 | 45.25 | 1 | 21.20 | 2.70 |
| 95 | Квартира | 3 | 3 | 69.35 | 2 | 38.20 | 2.70 |
| 96 | Квартира | 4 | 3 | 65.55 | 2 | 34.50 | 2.70 |
| 97 | Квартира | 4 | 3 | 45.25 | 1 | 21.20 | 2.70 |
| 98 | Квартира | 4 | 3 | 45.25 | 1 | 21.20 | 2.70 |
| 99 | Квартира | 4 | 3 | 69.35 | 2 | 38.20 | 2.70 |
| 100 | Квартира | 5 | 3 | 65.55 | 2 | 34.50 | 2.70 |
| 101 | Квартира | 5 | 3 | 45.25 | 1 | 21.20 | 2.70 |
| 102 | Квартира | 5 | 3 | 45.25 | 1 | 21.20 | 2.70 |
| 103 | Квартира | 5 | 3 | 69.35 | 2 | 38.20 | 2.70 |
| 104 | Квартира | 6 | 3 | 65.55 | 2 | 34.50 | 2.70 |
| 105 | Квартира | 6 | 3 | 45.25 | 1 | 21.20 | 2.70 |
| 106 | Квартира | 6 | 3 | 45.25 | 1 | 21.20 | 2.70 |
| 107 | Квартира | 6 | 3 | 69.35 | 2 | 38.20 | 2.70 |
| 108 | Квартира | 7 | 3 | 65.55 | 2 | 34.50 | 2.70 |
| 109 | Квартира | 7 | 3 | 45.25 | 1 | 21.20 | 2.70 |
| 110 | Квартира | 7 | 3 | 45.25 | 1 | 21.20 | 2.70 |
| 111 | Квартира | 7 | 3 | 69.35 | 2 | 38.20 | 2.70 |
| 112 | Квартира | 8 | 3 | 65.55 | 2 | 34.50 | 2.70 |
| 113 | Квартира | 8 | 3 | 45.25 | 1 | 21.20 | 2.70 |
| 114 | Квартира | 8 | 3 | 45.25 | 1 | 21.20 | 2.70 |
| 115 | Квартира | 8 | 3 | 69.35 | 2 | 38.20 | 2.70 |
| 116 | Квартира | 9 | 3 | 65.55 | 2 | 34.50 | 2.70 |
| 117 | Квартира | 9 | 3 | 45.25 | 1 | 21.20 | 2.70 |
| 118 | Квартира | 9 | 3 | 45.25 | 1 | 21.20 | 2.70 |
| 119 | Квартира | 9 | 3 | 69.35 | 2 | 38.20 | 2.70 |
| 120 | Квартира | 10 | 3 | 65.55 | 2 | 34.50 | 2.70 |
| 121 | Квартира | 10 | 3 | 45.25 | 1 | 21.20 | 2.70 |

| | | | | | | | |
|-----|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 122 | Квартира | 10 | 3 | 45.25 | 1 | 21.20 | 2.70 |
| 123 | Квартира | 10 | 3 | 69.35 | 2 | 38.20 | 2.70 |
| 124 | Квартира | 11 | 3 | 65.55 | 2 | 34.50 | 2.70 |
| 125 | Квартира | 11 | 3 | 45.25 | 1 | 21.20 | 2.70 |
| 126 | Квартира | 11 | 3 | 45.25 | 1 | 21.20 | 2.70 |
| 127 | Квартира | 11 | 3 | 69.35 | 2 | 38.20 | 2.70 |
| 128 | Квартира | 12 | 3 | 65.55 | 2 | 34.50 | 2.70 |
| 129 | Квартира | 12 | 3 | 45.25 | 1 | 21.20 | 2.70 |
| 130 | Квартира | 12 | 3 | 45.25 | 1 | 21.20 | 2.70 |
| 131 | Квартира | 12 | 3 | 69.35 | 2 | 38.20 | 2.70 |
| 132 | Квартира | 2 | 4 | 92.35 | 3 | 57.00 | 2.70 |
| 133 | Квартира | 2 | 4 | 71.75 | 2 | 36.40 | 2.70 |
| 134 | Квартира | 2 | 4 | 70.65 | 2 | 38.30 | 2.70 |
| 135 | Квартира | 3 | 4 | 91.55 | 3 | 57.00 | 2.70 |
| 136 | Квартира | 3 | 4 | 70.95 | 2 | 36.40 | 2.70 |
| 137 | Квартира | 3 | 4 | 69.95 | 2 | 38.30 | 2.70 |
| 138 | Квартира | 4 | 4 | 91.55 | 3 | 57.00 | 2.70 |
| 139 | Квартира | 4 | 4 | 70.95 | 2 | 36.40 | 2.70 |
| 140 | Квартира | 4 | 4 | 69.95 | 2 | 38.30 | 2.70 |
| 141 | Квартира | 5 | 4 | 91.55 | 3 | 57.00 | 2.70 |
| 142 | Квартира | 5 | 4 | 70.95 | 2 | 36.40 | 2.70 |
| 143 | Квартира | 5 | 4 | 69.95 | 2 | 38.30 | 2.70 |
| 144 | Квартира | 6 | 4 | 91.55 | 3 | 57.00 | 2.70 |
| 145 | Квартира | 6 | 4 | 70.95 | 2 | 36.40 | 2.70 |
| 146 | Квартира | 6 | 4 | 69.95 | 2 | 38.30 | 2.70 |
| 147 | Квартира | 7 | 4 | 91.55 | 3 | 57.00 | 2.70 |
| 148 | Квартира | 7 | 4 | 70.95 | 2 | 36.40 | 2.70 |
| 149 | Квартира | 7 | 4 | 69.95 | 2 | 38.30 | 2.70 |
| 150 | Квартира | 8 | 4 | 91.55 | 3 | 57.00 | 2.70 |
| 151 | Квартира | 8 | 4 | 70.95 | 2 | 36.40 | 2.70 |
| 152 | Квартира | 8 | 4 | 69.95 | 2 | 38.30 | 2.70 |
| 153 | Квартира | 9 | 4 | 91.55 | 3 | 57.00 | 2.70 |
| 154 | Квартира | 9 | 4 | 70.95 | 2 | 36.40 | 2.70 |
| 155 | Квартира | 9 | 4 | 69.95 | 2 | 38.30 | 2.70 |
| 156 | Квартира | 10 | 4 | 91.55 | 3 | 57.00 | 2.70 |
| 157 | Квартира | 10 | 4 | 70.95 | 2 | 36.40 | 2.70 |
| 158 | Квартира | 10 | 4 | 69.95 | 2 | 38.30 | 2.70 |
| 159 | Квартира | 11 | 4 | 91.55 | 3 | 57.00 | 2.70 |
| 160 | Квартира | 11 | 4 | 70.95 | 2 | 36.40 | 2.70 |
| 161 | Квартира | 11 | 4 | 69.95 | 2 | 38.30 | 2.70 |
| 162 | Квартира | 12 | 4 | 91.55 | 3 | 57.00 | 2.70 |
| 163 | Квартира | 12 | 4 | 70.95 | 2 | 36.40 | 2.70 |
| 164 | Квартира | 12 | 4 | 69.95 | 2 | 38.30 | 2.70 |
| 165 | Квартира | 2 | 5 | 70.55 | 2 | 38.30 | 2.70 |
| 166 | Квартира | 2 | 5 | 45.95 | 1 | 21.20 | 2.70 |
| 167 | Квартира | 2 | 5 | 63.75 | 2 | 36.90 | 2.70 |

| | | | | | | | |
|-----|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 168 | Квартира | 2 | 5 | 56.30 | 2 | 33.20 | 2.70 |
| 169 | Квартира | 3 | 5 | 69.85 | 2 | 38.30 | 2.70 |
| 170 | Квартира | 3 | 5 | 45.35 | 1 | 21.20 | 2.70 |
| 171 | Квартира | 3 | 5 | 62.95 | 2 | 36.90 | 2.70 |
| 172 | Квартира | 3 | 5 | 55.50 | 2 | 33.20 | 2.70 |
| 173 | Квартира | 4 | 5 | 69.85 | 2 | 38.30 | 2.70 |
| 174 | Квартира | 4 | 5 | 45.35 | 1 | 21.20 | 2.70 |
| 175 | Квартира | 4 | 5 | 62.95 | 2 | 36.90 | 2.70 |
| 176 | Квартира | 4 | 5 | 55.50 | 2 | 33.20 | 2.70 |
| 177 | Квартира | 5 | 5 | 69.85 | 2 | 38.30 | 2.70 |
| 178 | Квартира | 5 | 5 | 45.35 | 1 | 21.20 | 2.70 |
| 179 | Квартира | 5 | 5 | 62.95 | 2 | 36.90 | 2.70 |
| 180 | Квартира | 5 | 5 | 55.50 | 2 | 33.20 | 2.70 |
| 181 | Квартира | 6 | 5 | 69.85 | 2 | 38.30 | 2.70 |
| 182 | Квартира | 6 | 5 | 45.35 | 1 | 21.20 | 2.70 |
| 183 | Квартира | 6 | 5 | 62.95 | 2 | 36.90 | 2.70 |
| 184 | Квартира | 6 | 5 | 55.50 | 2 | 33.20 | 2.70 |
| 185 | Квартира | 7 | 5 | 69.85 | 2 | 38.30 | 2.70 |
| 186 | Квартира | 7 | 5 | 45.35 | 1 | 21.20 | 2.70 |
| 187 | Квартира | 7 | 5 | 62.95 | 2 | 36.90 | 2.70 |
| 188 | Квартира | 7 | 5 | 55.50 | 2 | 33.20 | 2.70 |
| 189 | Квартира | 8 | 5 | 69.85 | 2 | 38.30 | 2.70 |
| 190 | Квартира | 8 | 5 | 45.35 | 1 | 21.20 | 2.70 |
| 191 | Квартира | 8 | 5 | 62.95 | 2 | 36.90 | 2.70 |
| 192 | Квартира | 8 | 5 | 55.50 | 2 | 33.20 | 2.70 |
| 193 | Квартира | 9 | 5 | 69.85 | 2 | 38.30 | 2.70 |
| 194 | Квартира | 9 | 5 | 45.35 | 1 | 21.20 | 2.70 |
| 195 | Квартира | 9 | 5 | 62.95 | 2 | 36.90 | 2.70 |
| 196 | Квартира | 9 | 5 | 55.50 | 2 | 33.20 | 2.70 |
| 197 | Квартира | 10 | 5 | 69.85 | 2 | 38.30 | 2.70 |
| 198 | Квартира | 10 | 5 | 45.35 | 1 | 21.20 | 2.70 |
| 199 | Квартира | 10 | 5 | 62.95 | 2 | 36.90 | 2.70 |
| 200 | Квартира | 10 | 5 | 55.50 | 2 | 33.20 | 2.70 |
| 201 | Квартира | 11 | 5 | 69.85 | 2 | 38.30 | 2.70 |
| 202 | Квартира | 11 | 5 | 45.35 | 1 | 21.20 | 2.70 |
| 203 | Квартира | 11 | 5 | 62.95 | 2 | 36.90 | 2.70 |
| 204 | Квартира | 11 | 5 | 55.50 | 2 | 33.20 | 2.70 |
| 205 | Квартира | 12 | 5 | 69.85 | 2 | 38.30 | 2.70 |
| 206 | Квартира | 12 | 5 | 45.35 | 1 | 21.20 | 2.70 |
| 207 | Квартира | 12 | 5 | 62.95 | 2 | 36.90 | 2.70 |
| 208 | Квартира | 12 | 5 | 55.50 | 2 | 33.20 | 2.70 |

15.3 О характеристиках нежилых помещений

15.3.1

| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Площадь (кв.м) | Площадь частей нежилого помещения | | Высота потолков (м) |
|----------------|------------|-------------------|----------------|----------------|-----------------------------------|----------------|---------------------|
| | | | | | Наименование помещения | Площадь (кв.м) | |
| | | | | | | | |

| | | | | | | | |
|----|-------------------|---|---|--------|-------------------|--------|------|
| 1 | Нежилое помещение | 1 | 1 | 57.20 | Нежилое помещение | 53.60 | 2.70 |
| | | | | | ПУИ | 1.80 | |
| | | | | | Санузел | 1.80 | |
| 2 | Нежилое помещение | 1 | 1 | 68.60 | Нежилое помещение | 65.00 | 2.70 |
| | | | | | ПУИ | 1.80 | |
| | | | | | Санузел | 1.80 | |
| 3 | Нежилое помещение | 1 | 1 | 62.80 | Нежилое помещение | 59.20 | 2.70 |
| | | | | | ПУИ | 1.80 | |
| | | | | | Санузел | 1.80 | |
| 4 | Нежилое помещение | 1 | 1 | 57.90 | Нежилое помещение | 54.30 | 2.70 |
| | | | | | ПУИ | 2.00 | |
| | | | | | Санузел | 1.60 | |
| 5 | Нежилое помещение | 1 | 2 | 193.70 | Нежилое помещение | 185.00 | 2.70 |
| | | | | | Тамбур | 5.10 | |
| | | | | | ПУИ | 1.90 | |
| | | | | | Санузел | 1.70 | |
| 6 | Нежилое помещение | 1 | 2 | 190.80 | Нежилое помещение | 177.80 | 2.70 |
| | | | | | Тамбур | 5.10 | |
| | | | | | ПУИ | 3.50 | |
| | | | | | Санузел | 4.40 | |
| 7 | Нежилое помещение | 1 | 3 | 57.80 | Нежилое помещение | 53.30 | 2.70 |
| | | | | | ПУИ | 2.50 | |
| | | | | | Санузел | 2.00 | |
| 8 | Нежилое помещение | 1 | 3 | 63.60 | Нежилое помещение | 59.70 | 2.70 |
| | | | | | ПУИ | 1.90 | |
| | | | | | Санузел | 2.00 | |
| 9 | Нежилое помещение | 1 | 3 | 63.60 | Нежилое помещение | 59.70 | 2.70 |
| | | | | | ПУИ | 1.90 | |
| | | | | | Санузел | 2.00 | |
| 10 | Нежилое помещение | 1 | 3 | 57.80 | Нежилое помещение | 50.50 | 2.70 |
| | | | | | ПУИ | 2.10 | |
| | | | | | Санузел | 5.20 | |
| 11 | Нежилое помещение | 1 | 4 | 57.80 | Нежилое помещение | 50.50 | 2.70 |
| | | | | | ПУИ | 2.10 | |
| | | | | | Санузел | 5.20 | |
| 12 | Нежилое помещение | 1 | 4 | 63.60 | Нежилое помещение | 59.70 | 2.70 |

| | | | | | | | |
|----|-------------------|---|---|-------|-------------------|-------|------|
| | | | | | ПУИ | 1.90 | |
| | | | | | Санузел | 2.00 | |
| 13 | Нежилое помещение | 1 | 4 | 63.60 | Нежилое помещение | 59.70 | 2.70 |
| | | | | | ПУИ | 1.90 | |
| | | | | | Санузел | 2.00 | |
| 14 | Нежилое помещение | 1 | 4 | 57.80 | Нежилое помещение | 50.50 | 2.70 |
| | | | | | ПУИ | 2.10 | |
| | | | | | Санузел | 5.20 | |
| 15 | Нежилое помещение | 1 | 5 | 57.90 | Нежилое помещение | 50.60 | 2.70 |
| | | | | | ПУИ | 2.10 | |
| | | | | | Санузел | 5.20 | |
| 16 | Нежилое помещение | 1 | 5 | 63.10 | Нежилое помещение | 59.50 | 2.70 |
| | | | | | ПУИ | 1.90 | |
| | | | | | Санузел | 1.70 | |
| 17 | Нежилое помещение | 1 | 5 | 63.10 | Нежилое помещение | 59.50 | 2.70 |
| | | | | | ПУИ | 1.90 | |
| | | | | | Санузел | 1.70 | |
| 18 | Нежилое помещение | 1 | 5 | 58.90 | Нежилое помещение | 53.20 | 2.70 |
| | | | | | ПУИ | 2.40 | |
| | | | | | Санузел | 3.30 | |

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

| | | | | |
|--------------------------------------|--------|--|--|--|
| 16.1 О помещениях общего пользования | 16.1.1 | | | |
|--------------------------------------|--------|--|--|--|

| № п/п | Вид помещения | Описание места расположения помещения | Назначение помещения | Площадь (кв.м) |
|-------|--------------------------|---------------------------------------|--------------------------|----------------|
| 1 | Помещение подвала | подвал, 1 подъезд | Общее имущество, нежилое | 281.9 |
| 2 | Тамбур выхода из подвала | подвал, 1 подъезд | Общее имущество, нежилое | 8.3 |
| 3 | Выход из подвала | подвал, 1 подъезд | Общее имущество, нежилое | 4.5 |
| 4 | Тамбур | 1 этаж, 1 подъезд | Общее имущество, нежилое | 3.7 |
| 5 | Лифтовый холл | 1 этаж, 1 подъезд | Общее имущество, нежилое | 13.7 |
| 6 | Техническое помещение | 1 этаж, 1 подъезд | Общее имущество, нежилое | 8.2 |
| 7 | Тамбур | 1 этаж, 1 подъезд | Общее имущество, нежилое | 4.24 |

| | | | | |
|----|----------------------------|-------------------|--------------------------|------|
| 8 | Лестничная клетка | 1 этаж, 1 подъезд | Общее имущество, нежилое | 11.9 |
| 10 | Лестничная площадка | 2 этаж, 1 подъезд | Общее имущество, нежилое | 5 |
| 11 | Коридор общего пользования | 2 этаж, 1 подъезд | Общее имущество, нежилое | 9.8 |
| 12 | Лифтовой холл | 2 этаж, 1 подъезд | Общее имущество, нежилое | 6.8 |
| 13 | Тамбур | 2 этаж, 1 подъезд | Общее имущество, нежилое | 2.9 |
| 14 | Переходная лоджия | 2 этаж, 1 подъезд | Общее имущество, нежилое | 7.6 |
| 15 | Лестничная площадка | 3 этаж, 1 подъезд | Общее имущество, нежилое | 5 |
| 16 | Коридор общего пользования | 3 этаж, 1 подъезд | Общее имущество, нежилое | 9.8 |
| 17 | Лифтовой холл | 3 этаж, 1 подъезд | Общее имущество, нежилое | 6.8 |
| 18 | Тамбур | 3 этаж, 1 подъезд | Общее имущество, нежилое | 2.9 |
| 19 | Переходная лоджия | 3 этаж, 1 подъезд | Общее имущество, нежилое | 7.6 |
| 20 | Лестничная площадка | 4 этаж, 1 подъезд | Общее имущество, нежилое | 5 |
| 21 | Коридор общего пользования | 4 этаж, 1 подъезд | Общее имущество, нежилое | 9.8 |
| 22 | Лифтовой холл | 4 этаж, 1 подъезд | Общее имущество, нежилое | 6.8 |
| 23 | Тамбур | 4 этаж, 1 подъезд | Общее имущество, нежилое | 2.9 |
| 24 | Переходная лоджия | 4 этаж, 1 подъезд | Общее имущество, нежилое | 7.6 |
| 25 | Лестничная площадка | 5 этаж, 1 подъезд | Общее имущество, нежилое | 5 |
| 26 | Коридор общего пользования | 5 этаж, 1 подъезд | Общее имущество, нежилое | 9.8 |
| 27 | Лифтовой холл | 5 этаж, 1 подъезд | Общее имущество, нежилое | 6.8 |
| 28 | Тамбур | 5 этаж, 1 подъезд | Общее имущество, нежилое | 2.9 |
| 29 | Переходная лоджия | 5 этаж, 1 подъезд | Общее имущество, нежилое | 7.6 |
| 30 | Лестничная площадка | 6 этаж, 1 подъезд | Общее имущество, нежилое | 5 |
| 31 | Коридор общего пользования | 6 этаж, 1 подъезд | Общее имущество, нежилое | 9.8 |
| 32 | Лифтовой холл | 6 этаж, 1 подъезд | Общее имущество, нежилое | 6.8 |
| 33 | Тамбур | 6 этаж, 1 подъезд | Общее имущество, нежилое | 2.9 |

| | | | | |
|----|----------------------------|--------------------|--------------------------|-----|
| 34 | Переходная лоджия | 6 этаж, 1 подъезд | Общее имущество, нежилое | 7.6 |
| 35 | Лестничная площадка | 7 этаж, 1 подъезд | Общее имущество, нежилое | 5 |
| 36 | Коридор общего пользования | 7 этаж, 1 подъезд | Общее имущество, нежилое | 9.8 |
| 37 | Лифтовой холл | 7 этаж, 1 подъезд | Общее имущество, нежилое | 6.8 |
| 38 | Тамбур | 7 этаж, 1 подъезд | Общее имущество, нежилое | 2.9 |
| 39 | Переходная лоджия | 7 этаж, 1 подъезд | Общее имущество, нежилое | 7.6 |
| 40 | Лестничная площадка | 8 этаж, 1 подъезд | Общее имущество, нежилое | 5 |
| 41 | Коридор общего пользования | 8 этаж, 1 подъезд | Общее имущество, нежилое | 9.8 |
| 42 | Лифтовой холл | 8 этаж, 1 подъезд | Общее имущество, нежилое | 6.8 |
| 43 | Тамбур | 8 этаж, 1 подъезд | Общее имущество, нежилое | 2.9 |
| 44 | Переходная лоджия | 8 этаж, 1 подъезд | Общее имущество, нежилое | 7.6 |
| 45 | Лестничная площадка | 9 этаж, 1 подъезд | Общее имущество, нежилое | 5 |
| 46 | Коридор общего пользования | 9 этаж, 1 подъезд | Общее имущество, нежилое | 9.8 |
| 47 | Лифтовой холл | 9 этаж, 1 подъезд | Общее имущество, нежилое | 6.8 |
| 48 | Тамбур | 9 этаж, 1 подъезд | Общее имущество, нежилое | 2.9 |
| 49 | Переходная лоджия | 9 этаж, 1 подъезд | Общее имущество, нежилое | 7.6 |
| 50 | Лестничная площадка | 10 этаж, 1 подъезд | Общее имущество, нежилое | 5 |
| 51 | Коридор общего пользования | 10 этаж, 1 подъезд | Общее имущество, нежилое | 9.8 |
| 52 | Лифтовой холл | 10 этаж, 1 подъезд | Общее имущество, нежилое | 6.8 |
| 53 | Тамбур | 10 этаж, 1 подъезд | Общее имущество, нежилое | 2.9 |
| 54 | Переходная лоджия | 10 этаж, 1 подъезд | Общее имущество, нежилое | 7.6 |
| 55 | Лестничная площадка | 11 этаж, 1 подъезд | Общее имущество, нежилое | 5 |
| 56 | Коридор общего пользования | 11 этаж, 1 подъезд | Общее имущество, нежилое | 9.8 |
| 57 | Лифтовой холл | 11 этаж, 1 подъезд | Общее имущество, нежилое | 6.8 |
| 58 | Тамбур | 11 этаж, 1 подъезд | Общее имущество, нежилое | 2.9 |

| | | | | |
|----|----------------------------|-----------------------------|--------------------------|-------|
| 59 | Переходная лоджия | 11 этаж, 1 подъезд | Общее имущество, нежилое | 7.6 |
| 60 | Лестничная площадка | 12 этаж, 1 подъезд | Общее имущество, нежилое | 5 |
| 61 | Коридор общего пользования | 12 этаж, 1 подъезд | Общее имущество, нежилое | 9.8 |
| 62 | Лифтовой холл | 12 этаж, 1 подъезд | Общее имущество, нежилое | 6.8 |
| 63 | Тамбур | 12 этаж, 1 подъезд | Общее имущество, нежилое | 2.9 |
| 64 | Переходная лоджия | 12 этаж, 1 подъезд | Общее имущество, нежилое | 7.6 |
| 65 | технический этаж | технический этаж, 1 подъезд | Общее имущество, нежилое | 276.1 |
| 66 | тамбур | технический этаж, 1 подъезд | Общее имущество, нежилое | 2.2 |
| 67 | Переходная лоджия | технический этаж, 1 подъезд | Общее имущество, нежилое | 7.6 |
| 68 | венткамера | технический этаж, 1 подъезд | Общее имущество, нежилое | 13.8 |
| 69 | Лестничная клетка | технический этаж, 1 подъезд | Общее имущество, нежилое | 14.1 |
| 70 | Машинное помещение лифтов | кровля, 1 подъезд | Общее имущество, нежилое | 18.9 |
| 71 | тамбур | кровля, 1 подъезд | Общее имущество, нежилое | 7.6 |
| 72 | Лестничная клетка | кровля, 1 подъезд | Общее имущество, нежилое | 16.3 |
| 73 | Помещение подвала | подвал, 2 подъезд | Общее имущество, нежилое | 418.1 |
| 74 | Тамбур входа в подвал | подвал, 2 подъезд | Общее имущество, нежилое | 8.8 |
| 75 | Выход из подвала | подвал, 2 подъезд | Общее имущество, нежилое | 4.5 |
| 76 | Электрощитовая | подвал, 2 подъезд | Общее имущество, нежилое | 15 |
| 78 | Тамбур | 1 этаж, 2 подъезд | Общее имущество, нежилое | 4.47 |
| 79 | Лифтовый холл | 1 этаж, 2 подъезд | Общее имущество, нежилое | 13.7 |
| 80 | Техническое помещение | 1 этаж, 2 подъезд | Общее имущество, нежилое | 8.2 |
| 81 | Тамбур | 1 этаж, 2 подъезд | Общее имущество, нежилое | 4.47 |
| 82 | Лестничная клетка | 1 этаж, 2 подъезд | Общее имущество, нежилое | 11.9 |
| 84 | Лестничная площадка | 2 этаж, 2 подъезд | Общее имущество, нежилое | 5 |
| | Тамбур | 2 этаж, 2 подъезд | Общее имущество, нежилое | 2.9 |

| | | | | |
|-----|----------------------------|-------------------|--------------------------|------|
| 85 | Коридор общего пользования | 2 этаж, 2 подъезд | Общее имущество, нежилое | 23.6 |
| 86 | Лифтовой холл | 2 этаж, 2 подъезд | Общее имущество, нежилое | 6.8 |
| 87 | Лестничная площадка | 3 этаж, 2 подъезд | Общее имущество, нежилое | 5 |
| | Тамбур | 3 этаж, 2 подъезд | Общее имущество, нежилое | 2.9 |
| 88 | Коридор общего пользования | 3 этаж, 2 подъезд | Общее имущество, нежилое | 23.6 |
| 89 | Лифтовой холл | 3 этаж, 2 подъезд | Общее имущество, нежилое | 6.8 |
| 90 | Лестничная площадка | 4 этаж, 2 подъезд | Общее имущество, нежилое | 5 |
| | Тамбур | 4 этаж, 2 подъезд | Общее имущество, нежилое | 2.9 |
| 91 | Коридор общего пользования | 4 этаж, 2 подъезд | Общее имущество, нежилое | 23.6 |
| 92 | Лифтовой холл | 4 этаж, 2 подъезд | Общее имущество, нежилое | 6.8 |
| 93 | Лестничная площадка | 5 этаж, 2 подъезд | Общее имущество, нежилое | 5 |
| | Тамбур | 5 этаж, 2 подъезд | Общее имущество, нежилое | 2.9 |
| 94 | Коридор общего пользования | 5 этаж, 2 подъезд | Общее имущество, нежилое | 23.6 |
| 95 | Лифтовой холл | 5 этаж, 2 подъезд | Общее имущество, нежилое | 6.8 |
| 96 | Лестничная площадка | 6 этаж, 2 подъезд | Общее имущество, нежилое | 5 |
| 97 | Тамбур | 6 этаж, 2 подъезд | Общее имущество, нежилое | 2.9 |
| | Коридор общего пользования | 6 этаж, 2 подъезд | Общее имущество, нежилое | 23.6 |
| 98 | Лифтовой холл | 6 этаж, 2 подъезд | Общее имущество, нежилое | 6.8 |
| 99 | Лестничная площадка | 7 этаж, 2 подъезд | Общее имущество, нежилое | 5 |
| | Тамбур | 7 этаж, 2 подъезд | Общее имущество, нежилое | 2.9 |
| 100 | Коридор общего пользования | 7 этаж, 2 подъезд | Общее имущество, нежилое | 23.6 |
| 101 | Лифтовой холл | 7 этаж, 2 подъезд | Общее имущество, нежилое | 6.8 |
| 102 | Лестничная площадка | 8 этаж, 2 подъезд | Общее имущество, нежилое | 5 |
| | Тамбур | 8 этаж, 2 подъезд | Общее имущество, нежилое | 2.9 |
| 103 | Коридор общего пользования | 8 этаж, 2 подъезд | Общее имущество, нежилое | 23.6 |

| | | | | |
|-----|----------------------------|--------------------|--------------------------|------|
| 104 | Лифтовой холл | 8 этаж, 2 подъезд | Общее имущество, нежилое | 6.8 |
| 105 | Лестничная площадка | 9 этаж, 2 подъезд | Общее имущество, нежилое | 5 |
| | Тамбур | 9 этаж, 2 подъезд | Общее имущество, нежилое | 2.9 |
| 106 | Коридор общего пользования | 9 этаж, 2 подъезд | Общее имущество, нежилое | 23.6 |
| 107 | Лифтовой холл | 9 этаж, 2 подъезд | Общее имущество, нежилое | 6.8 |
| 108 | Лестничная площадка | 10 этаж, 2 подъезд | Общее имущество, нежилое | 5 |
| | Тамбур | 10 этаж, 2 подъезд | Общее имущество, нежилое | 2.9 |
| 109 | Коридор общего пользования | 10 этаж, 2 подъезд | Общее имущество, нежилое | 23.6 |
| 110 | Лифтовой холл | 10 этаж, 2 подъезд | Общее имущество, нежилое | 6.8 |
| 111 | Лестничная площадка | 11 этаж, 2 подъезд | Общее имущество, нежилое | 5 |
| | Тамбур | 11 этаж, 2 подъезд | Общее имущество, нежилое | 2.9 |
| 112 | Коридор общего пользования | 11 этаж, 2 подъезд | Общее имущество, нежилое | 23.6 |
| 113 | Лифтовой холл | 11 этаж, 2 подъезд | Общее имущество, нежилое | 6.8 |
| 114 | Лестничная площадка | 12 этаж, 2 подъезд | Общее имущество, нежилое | 5 |
| 115 | Тамбур | 12 этаж, 2 подъезд | Общее имущество, нежилое | 2.9 |
| | Коридор общего пользования | 12 этаж, 2 подъезд | Общее имущество, нежилое | 23.6 |
| 116 | Лифтовой холл | 12 этаж, 2 подъезд | Общее имущество, нежилое | 6.8 |
| 117 | Лестничная площадка | 13 этаж, 2 подъезд | Общее имущество, нежилое | 5 |
| | Тамбур | 13 этаж, 2 подъезд | Общее имущество, нежилое | 2.9 |
| 118 | Коридор общего пользования | 13 этаж, 2 подъезд | Общее имущество, нежилое | 23.6 |
| 119 | Лифтовой холл | 13 этаж, 2 подъезд | Общее имущество, нежилое | 6.8 |
| 120 | Лестничная площадка | 14 этаж, 2 подъезд | Общее имущество, нежилое | 5 |
| | Тамбур | 14 этаж, 2 подъезд | Общее имущество, нежилое | 2.9 |
| 121 | Коридор общего пользования | 14 этаж, 2 подъезд | Общее имущество, нежилое | 23.6 |
| 122 | Лифтовой холл | 14 этаж, 2 подъезд | Общее имущество, нежилое | 6.8 |

| | | | | |
|-----|------------------------------|-----------------------------|--------------------------|-------|
| 123 | технический этаж | технический этаж, 2 подъезд | Общее имущество, нежилое | 380.5 |
| 124 | тамбур | технический этаж, 2 подъезд | Общее имущество, нежилое | 2.8 |
| 125 | венткамера | технический этаж, 2 подъезд | Общее имущество, нежилое | 18.8 |
| 126 | венткамера | технический этаж, 2 подъезд | Общее имущество, нежилое | 15 |
| 127 | Лестничная клетка | технический этаж, 2 подъезд | Общее имущество, нежилое | 14.5 |
| 128 | Машинное помещение лифтов | кровля, 2 подъезд | Общее имущество, нежилое | 18.6 |
| 129 | тамбур | кровля, 2 подъезд | Общее имущество, нежилое | 7 |
| 130 | Лестничная клетка | кровля, 2 подъезд | Общее имущество, нежилое | 15.4 |
| 132 | Помещение подвала | подвал, 3 подъезд | Общее имущество, нежилое | 208.4 |
| | Выход из подвала | подвал, 3 подъезд | Общее имущество, нежилое | 4.5 |
| 133 | Тамбур выхода из подвала | подвал, 3 подъезд | Общее имущество, нежилое | 10.4 |
| 134 | Комната уборочного инвенторя | подвал, 3 подъезд | Общее имущество, нежилое | 26.6 |
| 135 | ИТП | подвал, 3 подъезд | Общее имущество, нежилое | 40.6 |
| 136 | Тамбур | 1 этаж, 3 подъезд | Общее имущество, нежилое | 4.24 |
| 137 | Лифтовый холл | 1 этаж, 3 подъезд | Общее имущество, нежилое | 13.7 |
| 138 | Техническое помещение | 1 этаж, 3 подъезд | Общее имущество, нежилое | 8.2 |
| 139 | Тамбур | 1 этаж, 3 подъезд | Общее имущество, нежилое | 3.7 |
| 140 | Лестничная клетка | 1 этаж, 3 подъезд | Общее имущество, нежилое | 11.9 |
| 142 | Лестничная площадка | 2 этаж, 3 подъезд | Общее имущество, нежилое | 5 |
| 143 | Коридор общего пользования | 2 этаж, 3 подъезд | Общее имущество, нежилое | 17.5 |
| 144 | Лифтовой холл | 2 этаж, 3 подъезд | Общее имущество, нежилое | 6.8 |
| 145 | Переходная лоджия | 2 этаж, 3 подъезд | Общее имущество, нежилое | 7.6 |
| 146 | тамбур | 2 этаж, 3 подъезд | Общее имущество, нежилое | 2.9 |
| 147 | Лестничная площадка | 3 этаж, 3 подъезд | Общее имущество, нежилое | 5 |
| 148 | Коридор общего пользования | 3 этаж, 3 подъезд | Общее имущество, нежилое | 17.5 |

| | | | | |
|-----|----------------------------|-------------------|--------------------------|------|
| 149 | Лифтовой холл | 3 этаж, 3 подъезд | Общее имущество, нежилое | 6.8 |
| 150 | Переходная лоджия | 3 этаж, 3 подъезд | Общее имущество, нежилое | 7.6 |
| 151 | тамбур | 3 этаж, 3 подъезд | Общее имущество, нежилое | 2.9 |
| 152 | Лестничная площадка | 4 этаж, 3 подъезд | Общее имущество, нежилое | 5 |
| 153 | Коридор общего пользования | 4 этаж, 3 подъезд | Общее имущество, нежилое | 17.5 |
| 154 | Лифтовой холл | 4 этаж, 3 подъезд | Общее имущество, нежилое | 6.8 |
| 155 | Переходная лоджия | 4 этаж, 3 подъезд | Общее имущество, нежилое | 7.6 |
| 156 | тамбур | 4 этаж, 3 подъезд | Общее имущество, нежилое | 2.9 |
| 152 | Лестничная площадка | 5 этаж, 3 подъезд | Общее имущество, нежилое | 5 |
| 153 | Коридор общего пользования | 5 этаж, 3 подъезд | Общее имущество, нежилое | 17.5 |
| 154 | Лифтовой холл | 5 этаж, 3 подъезд | Общее имущество, нежилое | 6.8 |
| 155 | Переходная лоджия | 5 этаж, 3 подъезд | Общее имущество, нежилое | 7.6 |
| 156 | тамбур | 5 этаж, 3 подъезд | Общее имущество, нежилое | 2.9 |
| 152 | Лестничная площадка | 6 этаж, 3 подъезд | Общее имущество, нежилое | 5 |
| 153 | Коридор общего пользования | 6 этаж, 3 подъезд | Общее имущество, нежилое | 17.5 |
| 154 | Лифтовой холл | 6 этаж, 3 подъезд | Общее имущество, нежилое | 6.8 |
| 155 | Переходная лоджия | 6 этаж, 3 подъезд | Общее имущество, нежилое | 7.6 |
| 156 | тамбур | 6 этаж, 3 подъезд | Общее имущество, нежилое | 2.9 |
| 152 | Лестничная площадка | 7 этаж, 3 подъезд | Общее имущество, нежилое | 5 |
| 153 | Коридор общего пользования | 7 этаж, 3 подъезд | Общее имущество, нежилое | 17.5 |
| 154 | Лифтовой холл | 7 этаж, 3 подъезд | Общее имущество, нежилое | 6.8 |
| 155 | Переходная лоджия | 7 этаж, 3 подъезд | Общее имущество, нежилое | 7.6 |
| 156 | тамбур | 7 этаж, 3 подъезд | Общее имущество, нежилое | 2.9 |
| 152 | Лестничная площадка | 8 этаж, 3 подъезд | Общее имущество, нежилое | 5 |
| 153 | Коридор общего пользования | 8 этаж, 3 подъезд | Общее имущество, нежилое | 17.5 |

| | | | | |
|-----|----------------------------|-----------------------------|--------------------------|-------|
| 154 | Лифтовой холл | 8 этаж, 3 подъезд | Общее имущество, нежилое | 6.8 |
| 155 | Переходная лоджия | 8 этаж, 3 подъезд | Общее имущество, нежилое | 7.6 |
| 156 | тамбур | 8 этаж, 3 подъезд | Общее имущество, нежилое | 2.9 |
| 152 | Лестничная площадка | 9 этаж, 3 подъезд | Общее имущество, нежилое | 5 |
| 153 | Коридор общего пользования | 9 этаж, 3 подъезд | Общее имущество, нежилое | 17.5 |
| 154 | Лифтовой холл | 9 этаж, 3 подъезд | Общее имущество, нежилое | 6.8 |
| 155 | Переходная лоджия | 9 этаж, 3 подъезд | Общее имущество, нежилое | 7.6 |
| 156 | тамбур | 9 этаж, 3 подъезд | Общее имущество, нежилое | 2.9 |
| 152 | Лестничная площадка | 10 этаж, 3 подъезд | Общее имущество, нежилое | 5 |
| 153 | Коридор общего пользования | 10 этаж, 3 подъезд | Общее имущество, нежилое | 17.5 |
| 154 | Лифтовой холл | 10 этаж, 3 подъезд | Общее имущество, нежилое | 6.8 |
| 155 | Переходная лоджия | 10 этаж, 3 подъезд | Общее имущество, нежилое | 7.6 |
| 156 | тамбур | 10 этаж, 3 подъезд | Общее имущество, нежилое | 2.9 |
| 152 | Лестничная площадка | 11 этаж, 3 подъезд | Общее имущество, нежилое | 5 |
| 153 | Коридор общего пользования | 11 этаж, 3 подъезд | Общее имущество, нежилое | 17.5 |
| 154 | Лифтовой холл | 11 этаж, 3 подъезд | Общее имущество, нежилое | 6.8 |
| 155 | Переходная лоджия | 11 этаж, 3 подъезд | Общее имущество, нежилое | 7.6 |
| 156 | тамбур | 11 этаж, 3 подъезд | Общее имущество, нежилое | 2.9 |
| 152 | Лестничная площадка | 12 этаж, 3 подъезд | Общее имущество, нежилое | 5 |
| 153 | Коридор общего пользования | 12 этаж, 3 подъезд | Общее имущество, нежилое | 17.5 |
| 154 | Лифтовой холл | 12 этаж, 3 подъезд | Общее имущество, нежилое | 6.8 |
| 155 | Переходная лоджия | 12 этаж, 3 подъезд | Общее имущество, нежилое | 7.6 |
| 156 | тамбур | 12 этаж, 3 подъезд | Общее имущество, нежилое | 2.9 |
| 123 | технический этаж | технический этаж, 3 подъезд | Общее имущество, нежилое | 267.3 |
| 124 | тамбур | технический этаж, 3 подъезд | Общее имущество, нежилое | 3.3 |

| | | | | |
|-----|----------------------------|-----------------------------|--------------------------|-------|
| 125 | лоджия | технический этаж, 3 подъезд | Общее имущество, нежилое | 7.6 |
| 126 | венткамера | технический этаж, 3 подъезд | Общее имущество, нежилое | 13.2 |
| 127 | Лестничная клетка | технический этаж, 3 подъезд | Общее имущество, нежилое | 15 |
| 128 | Машинное помещение лифтов | кровля, 3 подъезд | Общее имущество, нежилое | 18.9 |
| 129 | тамбур | кровля, 3 подъезд | Общее имущество, нежилое | 7.6 |
| 130 | Лестничная клетка | кровля, 3 подъезд | Общее имущество, нежилое | 16.3 |
| 132 | Помещение подвала | подвал, 4 подъезд | Общее имущество, нежилое | 262.2 |
| 133 | Тамбур выхода из подвала | подвал, 4 подъезд | Общее имущество, нежилое | 10.4 |
| | Выход из подвала | подвал, 4 подъезд | Общее имущество, нежилое | 4.5 |
| 134 | Электрощитовая | подвал, 4 подъезд | Общее имущество, нежилое | 14 |
| 136 | Тамбур | 1 этаж, 4 подъезд | Общее имущество, нежилое | 4.24 |
| 137 | Лифтовый холл | 1 этаж, 4 подъезд | Общее имущество, нежилое | 13.7 |
| 138 | Техническое помещение | 1 этаж, 4 подъезд | Общее имущество, нежилое | 8.2 |
| 139 | Тамбур | 1 этаж, 4 подъезд | Общее имущество, нежилое | 3.7 |
| 140 | Лестничная клетка | 1 этаж, 4 подъезд | Общее имущество, нежилое | 11.9 |
| 142 | Лестничная площадка | 2 этаж, 4 подъезд | Общее имущество, нежилое | 5 |
| 143 | Коридор общего пользования | 2 этаж, 4 подъезд | Общее имущество, нежилое | 17.5 |
| 144 | Лифтовой холл | 2 этаж, 4 подъезд | Общее имущество, нежилое | 6.8 |
| 145 | Переходная лоджия | 2 этаж, 4 подъезд | Общее имущество, нежилое | 7.6 |
| 146 | тамбур | 2 этаж, 4 подъезд | Общее имущество, нежилое | 2.9 |
| 147 | Лестничная площадка | 3 этаж, 4 подъезд | Общее имущество, нежилое | 5 |
| 148 | Коридор общего пользования | 3 этаж, 4 подъезд | Общее имущество, нежилое | 17.5 |
| 149 | Лифтовой холл | 3 этаж, 4 подъезд | Общее имущество, нежилое | 6.8 |
| 150 | Переходная лоджия | 3 этаж, 4 подъезд | Общее имущество, нежилое | 7.6 |
| 151 | тамбур | 3 этаж, 4 подъезд | Общее имущество, нежилое | 2.9 |

| | | | | |
|-----|----------------------------|-------------------|--------------------------|------|
| 152 | Лестничная площадка | 4 этаж, 4 подъезд | Общее имущество, нежилое | 5 |
| 153 | Коридор общего пользования | 4 этаж, 4 подъезд | Общее имущество, нежилое | 17.5 |
| 154 | Лифтовой холл | 4 этаж, 4 подъезд | Общее имущество, нежилое | 6.8 |
| 155 | Переходная лоджия | 4 этаж, 4 подъезд | Общее имущество, нежилое | 7.6 |
| 156 | тамбур | 4 этаж, 4 подъезд | Общее имущество, нежилое | 2.9 |
| 152 | Лестничная площадка | 5 этаж, 4 подъезд | Общее имущество, нежилое | 5 |
| 153 | Коридор общего пользования | 5 этаж, 4 подъезд | Общее имущество, нежилое | 17.5 |
| 154 | Лифтовой холл | 5 этаж, 4 подъезд | Общее имущество, нежилое | 6.8 |
| 155 | Переходная лоджия | 5 этаж, 4 подъезд | Общее имущество, нежилое | 7.6 |
| 156 | тамбур | 5 этаж, 4 подъезд | Общее имущество, нежилое | 2.9 |
| 152 | Лестничная площадка | 6 этаж, 4 подъезд | Общее имущество, нежилое | 5 |
| 153 | Коридор общего пользования | 6 этаж, 4 подъезд | Общее имущество, нежилое | 17.5 |
| 154 | Лифтовой холл | 6 этаж, 4 подъезд | Общее имущество, нежилое | 6.8 |
| 155 | Переходная лоджия | 6 этаж, 4 подъезд | Общее имущество, нежилое | 7.6 |
| 156 | тамбур | 6 этаж, 4 подъезд | Общее имущество, нежилое | 2.9 |
| 152 | Лестничная площадка | 7 этаж, 4 подъезд | Общее имущество, нежилое | 5 |
| 153 | Коридор общего пользования | 7 этаж, 4 подъезд | Общее имущество, нежилое | 17.5 |
| 154 | Лифтовой холл | 7 этаж, 4 подъезд | Общее имущество, нежилое | 6.8 |
| 155 | Переходная лоджия | 7 этаж, 4 подъезд | Общее имущество, нежилое | 7.6 |
| 156 | тамбур | 7 этаж, 4 подъезд | Общее имущество, нежилое | 2.9 |
| 152 | Лестничная площадка | 8 этаж, 4 подъезд | Общее имущество, нежилое | 5 |
| 153 | Коридор общего пользования | 8 этаж, 4 подъезд | Общее имущество, нежилое | 17.5 |
| 154 | Лифтовой холл | 8 этаж, 4 подъезд | Общее имущество, нежилое | 6.8 |
| 155 | Переходная лоджия | 8 этаж, 4 подъезд | Общее имущество, нежилое | 7.6 |
| 156 | тамбур | 8 этаж, 4 подъезд | Общее имущество, нежилое | 2.9 |

| | | | | |
|-----|----------------------------|-----------------------------|--------------------------|-------|
| 152 | Лестничная площадка | 9 этаж, 4 подъезд | Общее имущество, нежилое | 5 |
| 153 | Коридор общего пользования | 9 этаж, 4 подъезд | Общее имущество, нежилое | 17.5 |
| 154 | Лифтовой холл | 9 этаж, 4 подъезд | Общее имущество, нежилое | 6.8 |
| 155 | Переходная лоджия | 9 этаж, 4 подъезд | Общее имущество, нежилое | 7.6 |
| 156 | тамбур | 9 этаж, 4 подъезд | Общее имущество, нежилое | 2.9 |
| 152 | Лестничная площадка | 10 этаж, 4 подъезд | Общее имущество, нежилое | 5 |
| 153 | Коридор общего пользования | 10 этаж, 4 подъезд | Общее имущество, нежилое | 17.5 |
| 154 | Лифтовой холл | 10 этаж, 4 подъезд | Общее имущество, нежилое | 6.8 |
| 155 | Переходная лоджия | 10 этаж, 4 подъезд | Общее имущество, нежилое | 7.6 |
| 156 | тамбур | 10 этаж, 4 подъезд | Общее имущество, нежилое | 2.9 |
| 152 | Лестничная площадка | 11 этаж, 4 подъезд | Общее имущество, нежилое | 5 |
| 153 | Коридор общего пользования | 11 этаж, 4 подъезд | Общее имущество, нежилое | 17.5 |
| 154 | Лифтовой холл | 11 этаж, 4 подъезд | Общее имущество, нежилое | 6.8 |
| 155 | Переходная лоджия | 11 этаж, 4 подъезд | Общее имущество, нежилое | 7.6 |
| 156 | тамбур | 11 этаж, 4 подъезд | Общее имущество, нежилое | 2.9 |
| 152 | Лестничная площадка | 12 этаж, 4 подъезд | Общее имущество, нежилое | 5 |
| 153 | Коридор общего пользования | 12 этаж, 4 подъезд | Общее имущество, нежилое | 17.5 |
| 154 | Лифтовой холл | 12 этаж, 4 подъезд | Общее имущество, нежилое | 6.8 |
| 155 | Переходная лоджия | 12 этаж, 4 подъезд | Общее имущество, нежилое | 7.6 |
| 156 | тамбур | 12 этаж, 4 подъезд | Общее имущество, нежилое | 2.9 |
| 123 | технический этаж | технический этаж, 4 подъезд | Общее имущество, нежилое | 272.1 |
| 124 | тамбур | технический этаж, 4 подъезд | Общее имущество, нежилое | 3.3 |
| 125 | лоджия | технический этаж, 4 подъезд | Общее имущество, нежилое | 7.6 |
| 126 | венткамера | технический этаж, 4 подъезд | Общее имущество, нежилое | 13.2 |
| 127 | Лестничная клетка | технический этаж, 4 подъезд | Общее имущество, нежилое | 15 |

| | | | | |
|-----|----------------------------|-------------------|--------------------------|--------|
| 128 | Машинное помещение лифтов | кровля, 4 подъезд | Общее имущество, нежилое | 18.9 |
| 129 | тамбур | кровля, 4 подъезд | Общее имущество, нежилое | 7.6 |
| 130 | Лестничная клетка | кровля, 4 подъезд | Общее имущество, нежилое | 16.3 |
| 1 | Подвал | подвал, 5 подъезд | Общее имущество, нежилое | 255.18 |
| 2 | Тамбур | подвал, 5 подъезд | Общее имущество, нежилое | 8.36 |
| | Насосная | подвал, 5 подъезд | Общее имущество, нежилое | 25.17 |
| 3 | Выход из подвала | подвал, 5 подъезд | Общее имущество, нежилое | 4.3 |
| 4 | Тамбур | 1 этаж, 5 подъезд | Общее имущество, нежилое | 4.4 |
| 5 | Лифтовый холл | 1 этаж, 5 подъезд | Общее имущество, нежилое | 13.7 |
| 6 | Техническое помещение | 1 этаж, 5 подъезд | Общее имущество, нежилое | 8.2 |
| 7 | Тамбур | 1 этаж, 5 подъезд | Общее имущество, нежилое | 3.7 |
| 8 | Лестничная клетка | 1 этаж, 5 подъезд | Общее имущество, нежилое | 12 |
| 10 | Лестничная площадка | 2 этаж, 5 подъезд | Общее имущество, нежилое | 5 |
| 11 | Коридор общего пользования | 2 этаж, 5 подъезд | Общее имущество, нежилое | 16.5 |
| 12 | Лифтовой холл | 2 этаж, 5 подъезд | Общее имущество, нежилое | 6.8 |
| 13 | Тамбур | 2 этаж, 5 подъезд | Общее имущество, нежилое | 2.9 |
| 14 | Переходная лоджия | 2 этаж, 5 подъезд | Общее имущество, нежилое | 7.6 |
| 15 | Лестничная площадка | 3 этаж, 5 подъезд | Общее имущество, нежилое | 5 |
| 16 | Коридор общего пользования | 3 этаж, 5 подъезд | Общее имущество, нежилое | 16.5 |
| 17 | Лифтовой холл | 3 этаж, 5 подъезд | Общее имущество, нежилое | 6.8 |
| 18 | Тамбур | 3 этаж, 5 подъезд | Общее имущество, нежилое | 2.9 |
| 19 | Переходная лоджия | 3 этаж, 5 подъезд | Общее имущество, нежилое | 7.6 |
| 20 | Лестничная площадка | 4 этаж, 5 подъезд | Общее имущество, нежилое | 5 |
| 21 | Коридор общего пользования | 4 этаж, 5 подъезд | Общее имущество, нежилое | 16.5 |
| 22 | Лифтовой холл | 4 этаж, 5 подъезд | Общее имущество, нежилое | 6.8 |

| | | | | |
|----|----------------------------|-------------------|--------------------------|------|
| 23 | Тамбур | 4 этаж, 5 подъезд | Общее имущество, нежилое | 2.9 |
| 24 | Переходная лоджия | 4 этаж, 5 подъезд | Общее имущество, нежилое | 7.6 |
| 25 | Лестничная площадка | 5 этаж, 5 подъезд | Общее имущество, нежилое | 5 |
| 26 | Коридор общего пользования | 5 этаж, 5 подъезд | Общее имущество, нежилое | 16.5 |
| 27 | Лифтовой холл | 5 этаж, 5 подъезд | Общее имущество, нежилое | 6.8 |
| 28 | Тамбур | 5 этаж, 5 подъезд | Общее имущество, нежилое | 2.9 |
| 29 | Переходная лоджия | 5 этаж, 5 подъезд | Общее имущество, нежилое | 7.6 |
| 30 | Лестничная площадка | 6 этаж, 5 подъезд | Общее имущество, нежилое | 5 |
| 31 | Коридор общего пользования | 6 этаж, 5 подъезд | Общее имущество, нежилое | 16.5 |
| 32 | Лифтовой холл | 6 этаж, 5 подъезд | Общее имущество, нежилое | 6.8 |
| 33 | Тамбур | 6 этаж, 5 подъезд | Общее имущество, нежилое | 2.9 |
| 34 | Переходная лоджия | 6 этаж, 5 подъезд | Общее имущество, нежилое | 7.6 |
| 35 | Лестничная площадка | 7 этаж, 5 подъезд | Общее имущество, нежилое | 5 |
| 36 | Коридор общего пользования | 7 этаж, 5 подъезд | Общее имущество, нежилое | 16.5 |
| 37 | Лифтовой холл | 7 этаж, 5 подъезд | Общее имущество, нежилое | 6.8 |
| 38 | Тамбур | 7 этаж, 5 подъезд | Общее имущество, нежилое | 2.9 |
| 39 | Переходная лоджия | 7 этаж, 5 подъезд | Общее имущество, нежилое | 7.6 |
| 40 | Лестничная площадка | 8 этаж, 5 подъезд | Общее имущество, нежилое | 5 |
| 41 | Коридор общего пользования | 8 этаж, 5 подъезд | Общее имущество, нежилое | 16.5 |
| 42 | Лифтовой холл | 8 этаж, 5 подъезд | Общее имущество, нежилое | 6.8 |
| 43 | Тамбур | 8 этаж, 5 подъезд | Общее имущество, нежилое | 2.9 |
| 44 | Переходная лоджия | 8 этаж, 5 подъезд | Общее имущество, нежилое | 7.6 |
| 45 | Лестничная площадка | 9 этаж, 5 подъезд | Общее имущество, нежилое | 5 |
| 46 | Коридор общего пользования | 9 этаж, 5 подъезд | Общее имущество, нежилое | 16.5 |
| 47 | Лифтовой холл | 9 этаж, 5 подъезд | Общее имущество, нежилое | 6.8 |

| | | | | |
|----|----------------------------|-----------------------------|--------------------------|------|
| 48 | Тамбур | 9 этаж, 5 подъезд | Общее имущество, нежилое | 2.9 |
| 49 | Переходная лоджия | 9 этаж, 5 подъезд | Общее имущество, нежилое | 7.6 |
| 50 | Лестничная площадка | 10 этаж, 5 подъезд | Общее имущество, нежилое | 5 |
| 51 | Коридор общего пользования | 10 этаж, 5 подъезд | Общее имущество, нежилое | 16.5 |
| 52 | Лифтовой холл | 10 этаж, 5 подъезд | Общее имущество, нежилое | 6.8 |
| 53 | Тамбур | 10 этаж, 5 подъезд | Общее имущество, нежилое | 2.9 |
| 54 | Переходная лоджия | 10 этаж, 5 подъезд | Общее имущество, нежилое | 7.6 |
| 55 | Лестничная площадка | 11 этаж, 5 подъезд | Общее имущество, нежилое | 5 |
| 56 | Коридор общего пользования | 11 этаж, 5 подъезд | Общее имущество, нежилое | 16.5 |
| 57 | Лифтовой холл | 11 этаж, 5 подъезд | Общее имущество, нежилое | 6.8 |
| 58 | Тамбур | 11 этаж, 5 подъезд | Общее имущество, нежилое | 2.9 |
| 59 | Переходная лоджия | 11 этаж, 5 подъезд | Общее имущество, нежилое | 7.6 |
| 60 | Лестничная площадка | 12 этаж, 5 подъезд | Общее имущество, нежилое | 5 |
| 61 | Коридор общего пользования | 12 этаж, 5 подъезд | Общее имущество, нежилое | 16.5 |
| 62 | Лифтовой холл | 12 этаж, 5 подъезд | Общее имущество, нежилое | 6.8 |
| 63 | Тамбур | 12 этаж, 5 подъезд | Общее имущество, нежилое | 2.9 |
| 64 | Переходная лоджия | 12 этаж, 5 подъезд | Общее имущество, нежилое | 7.6 |
| 65 | технический этаж | технический этаж, 5 подъезд | Общее имущество, нежилое | 268 |
| 66 | тамбур | технический этаж, 5 подъезд | Общее имущество, нежилое | 2.6 |
| 67 | Переходная лоджия | технический этаж, 5 подъезд | Общее имущество, нежилое | 7.6 |
| 68 | венткамера | технический этаж, 5 подъезд | Общее имущество, нежилое | 14.2 |
| 69 | Лестничная площадка | технический этаж, 5 подъезд | Общее имущество, нежилое | 5 |
| 70 | Машинное помещение лифтов | кровля, 5 подъезд | Общее имущество, нежилое | 17.6 |
| 71 | тамбур | кровля, 5 подъезд | Общее имущество, нежилое | 7.4 |
| 72 | Лестничная клетка | кровля, 5 подъезд | Общее имущество, нежилое | 7.9 |

| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме | 16.2.1 | | |
|---|---|--|---|
| № п/ п | Описание места расположения | Вид оборудования | Назначение |
| 1 | Общее имущество в многоквартирном доме, тех. помещения, офисные помещения, нежилые помещения, квартиры. | Система отопления | Компенсация теплопотерь |
| | Квартиры, тех помещения, ПУИ, служебнок помещение (консьерж) | Система холодного водоснабжения | Обеспечение потребителей холодной водой |
| | Квартиры, тех помещения, ПУИ, служебнок помещение (консьерж) | Система горячего водоснабжения | Обеспечение потребителей горячей водой |
| | Общее имущество в многоквартирном доме | Внутренний противопожарный водопровод | Пожаротушение |
| | Кровля | Система ливневой канализации | Отвод осадков |
| | Кровля, общее имущество в многоквартирном доме, тех. помещения | Система вытяжной противодымной вентиляции (дымоудаление) | Удаление дыма при пожаре |
| | Лифтовые холлы, тамбур-шлюзы, зоны безопасности МГН | Система приточной противодымной вентиляции (подпор) | Создание зон повышенного давления для предотвращения проникновения дыма |
| | Коридоры | Система компенсации | Компенсация при дымоудалении |
| | Квартиры (санузлы и кухни), офисные помещения (санузлы) | Вытяжная вентиляция | Обеспечение требуемого воздухообмена |
| | Общее имущество в многоквартирном доме, тех. Помещения, офисные помещения, квартиры | Система электроснабжения и электроосвещения | Распределение электроэнергии по потребителям. Обеспечение искусственного освещения в помещениях |
| | Общее имущество в многоквартирном доме, тех. помещения, офисные помещения, квартиры | Система пожарной сигнализации | Обнаружение пожара, управление противопожарными системами, управление инженерным оборудованием |
| | Общее имущество в многоквартирном доме, тех. помещения, офисные помещения, квартиры | Система оповещения и управления эвакуацией | Управление звуковыми и световыми оповещателями с целью информирования жителей, сотрудников и посетителей о пожарной опасности |
| | Квартиры, общее имущество в многоквартирном доме, ввод тепла, ввод воды | Система автоматизированного учёта тепловой энергии и водопотребления | Контроль и диспетчеризация расхода тепловой энергии. Контроль и диспетчеризация расхода холодной и горячей воды. |

| | | |
|---|--|---|
| Квартиры, общее имущество в многоквартирном доме, Электрощитовая | Система автоматизированного учёта электроэнергии | Контроль и диспетчеризация расхода электроэнергии |
| Общее имущество в многоквартирном доме | Система радиофикации | Приём и распределение сигналов ГО и ЧС |
| Лифтовые шахты, лифтовые холлы, машинные отделения лифтов. | Вертикальный транспорт | Обеспечение безопасной транспортировки пассажиров между этажами. Обеспечение транспортировки пожарных бригад. |
| 17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства | | |
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2023 г. |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2023 г. |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2024 г. |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2024 г. |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2025 г. |

| | | |
|--|----------|--|
| 17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237) | 17.2.1 | <p>Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:</p> <p>31.12.2025</p> |
| | 17.2.2 | <p>Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:</p> <p>31.12.2025</p> |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | | |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства | 18.1.1 | <p>Планируемая стоимость строительства:</p> <p>1 280 464 550,00 руб.</p> |
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33) | | |
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33) | 18.1.1 | <p>О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:</p> |
| | 18.1.1.1 | <p>Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:</p> |
| | 18.1.2 | <p>О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:</p> |

| | | |
|--|----------|---|
| | 18.1.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории: |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | | |
| 19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве | 19.1.1 | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу |
| | 19.1.2 | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 50:40:0010302:196,50:40:0010302:19 |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу | 19.2.1 | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Публичное акционерное общество |
| | 19.2.2 | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: СБЕРБАНК РОССИИ |
| | 19.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7707083893 |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | 19.3.1 | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет | 19.4.1 | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет: |
| | | Организационно-правовая форма: Филиал юридического лица |
| | | Наименование банка: ТУЛЬСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8604 - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ |
| | 19.4.2 | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке: |
| | | Номер расчетного счета: 40702810666000031363 |
| | | Корреспондентский счет: 30101810300000000608 |
| | | БИК: 047003608 |
| | | ИНН: 7707083893 |
| | | КПП: 710702001 |

| | | |
|--|----------|---|
| | | ОГРН: 1027700132195 |
| | | ОКПО: 09267704 |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств | 19.5.1 | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу |
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа) | 19.6.1 | О целевом кредите (целевом займе): |
| | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора: Публичное акционерное общество |
| | 19.6.1.2 | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: СБЕРБАНК РОССИИ |
| | 19.6.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7707083893 |
| | 19.6.1.4 | Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 1 223 024 524,50 руб. |
| | 19.6.1.5 | Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 1 079 720 232,13 руб. |
| | 19.6.1.6 | Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 143 304 292,37 руб. |
| | 19.6.1.7 | Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 28.12.2025 |

| | | |
|--|--------------|--|
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1 | О количестве договоров участия в долевом строительстве: |
| | 19.7.1.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.1.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эс-кроу: 164 |
| | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обя-зательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных спо-собов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.1.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эс-кроу: 0 |
| | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обя-зательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных спо-собов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.1.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эс-кроу: 0 |
| | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обя-зательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных спо-собов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.2 | О площади объектов долевого строительства: |
| | 19.7.2.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.2.1.1 | Жилые помещения: |

| | | |
|--|--------------|--|
| | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 12 593,6 м² |
| | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м² |
| | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м² |
| | 19.7.2.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м² |
| | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м² |
| | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м² |
| | 19.7.2.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м² |
| | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м² |
| | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м² |
| | 19.7.3 | О цене договоров участия в долевом строительстве: |
| | 19.7.3.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.3.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 1 607 505 393 руб. |
| | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб. |

| | | |
|--|--------------|--|
| | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

| | | |
|---|--------|--|
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки: Договор об открытии невозобновляемой кредитной линии |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Публичное акционерное общество |
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: Сбербанк России |
| | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 7707083893 |
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств: 1 223 024 524,50 руб. |
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 28.12.2025 |
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: 50:40:0010302:19,50:40:0010302:196 |

21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика

| | | |
|---|--------|---|
| 21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика | 21.1.1 | Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 50 000 000,00 руб. |
|---|--------|---|

22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору

| | | |
|---|---------------|--|
| <p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.</p> | <p>22.1.1</p> | <p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p> |
| | <p>22.1.2</p> | <p>Вид объекта социальной инфраструктуры:</p> |
| | <p>22.1.3</p> | <p>Назначение объекта социальной инфраструктуры:</p> |

| | | |
|---|--------|---|
| | 22.1.4 | Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
| | 22.1.5 | Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
| | 22.1.6 | Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
| | 22.1.7 | Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
| | 22.1.8 | Цели затрат застройщика: |
| 23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте | | |
| 23.1 Иная информация о проекте | 23.1.1 | Иная информация о проекте: Право аренды Земельных участков с кадастровыми номерами 50:40:0010302:19 и 50:40:0010302:196 находится в залоге у банка-кредитора ПАО СБЕРБАНК, в обеспечение исполнения обязательств по Договору № 400B00CLT об открытии невозобновляемой кредитной линии |

Объект №2

| | | |
|--|--------|--|
| 10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда | | |
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности | 10.1.1 | Вид договора: |
| | 10.1.2 | Номер договора: |
| | 10.1.3 | Дата заключения договора: |
| | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор: |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: Мир изысканий |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7728764614 |
| 10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: КС |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |

| | | |
|---|--------|---|
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 5010003360 |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: ПРОСПЕКТ-71 |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7130033708 |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 27.12.2012 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 50-1-4-2059-12 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Государственное автономное учреждение субъекта Российской Федерации |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: ГАУ МО Мособлгосэкспертиза |
| | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 5041020693 |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: |

| | | |
|---|--------|---|
| | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы: |
| | 10.5.5 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии) | | |
| | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): ЖК ФЕНИКС |
| 10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком | | Строительство осуществляется без привлечения генерального подрядчика |
| | 10.7.1 | Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.2 | Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: |
| | 10.7.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| 11 О разрешении на строительство | | |
| 11.1 О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство: RU50-40-22917-2022 |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство: 12.12.2022 |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство: 27.04.2025 |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации МИНИСТЕРСТВО ЖИЛИЩНОЙ ПОЛИТИКИ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ |
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка | | |

| | | |
|---|---------|---|
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок: Право аренды |
| | 12.1.2 | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор аренды земельного участка |
| | 12.1.3 | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 252-ОЗО |
| | 12.1.4 | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 14.12.2021 |
| | 12.1.5 | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 23.12.2021 |
| | 12.1.6 | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 31.10.2026 |
| | 12.1.7 | Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ: 07.06.2022,23.06.2022 |
| | 12.1.8 | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: |
| | 12.1.9 | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности: |
| 12.2 О собственнике земельного участка | 12.2.1 | Собственник земельного участка: Публичный собственник |
| | 12.2.2 | Организационно-правовая форма собственника земельного участка: |
| | 12.2.3 | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы: |
| | 12.2.4 | Фамилия собственника земельного участка: |
| | 12.2.5 | Имя собственника земельного участка: |
| | 12.2.6 | Отчество собственника земельного участка (при наличии): |
| | 12.2.7 | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: |
| | 12.2.8 | Форма собственности на земельный участок: Неразграниченная собственность |

| | | |
|--|------------|--|
| | 12.2.9 | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: Администрация городского округа Дубна Московской области |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка | 12.3.1 | Кадастровый номер земельного участка: 50:40:0010302:524 |
| | 12.3.2 | Площадь земельного участка: 1 749,00 м² |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства | | |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории | 13.1.1 | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: |
| | 13.1.1.1 | Наличие планируемых проездов: Имеются |
| | 13.1.1.2 | Наличие велосипедных дорожек: Отсутствуют |
| | 13.1.1.3 | Наличие пешеходных переходов: Имеются |
| | 13.1.1.4 | Наличие тротуаров: Имеются |
| | 13.1.2 | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест): |
| | 13.1.2.1 | Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 13 |
| | 13.1.2.2 | Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 81 |
| | 13.1.3 | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): |
| | 13.1.3.1.1 | Количество детских площадок: 1 |
| | 13.1.3.1.2 | Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: Общей площадью 143 м² (выполнена в составе 1-го этапа строительства) Расположение-на прилегающей территории Описание игрового оборудования-существующее |
| | 13.1.3.2.1 | Количество спортивных площадок: 1 |
| | 13.1.3.2.2 | Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: Общей площадью 651 м² (на территории жилого дома №28) Расположение-на прилегающей территории Описание игрового оборудования-Ворота для минифутбола – 2 шт |
| | 13.1.4 | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства): |
| | 13.1.4.1 | Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 1 |

| | | |
|--|----------|---|
| | 13.1.4.2 | Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: Одна площадка с навесом на 3 мусорных контейнера, каждый объемом 660л. расположена на нормативном расстоянии от жилого дома |
| | 13.1.5 | Описание планируемых мероприятий по озеленению: Устройство газона – 1074м2 Посадка деревьев – 2 шт. Посадка кустарников – 8 шт |
| | 13.1.6 | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: |
| | 13.1.6.1 | Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются |
| | 13.1.6.2 | Наличие пандуса: Имеется |
| | 13.1.6.3 | Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Парковочные места для МГН – 2 шт. Квартир для проживания МГН – нет Доступ всех групп МГН на 1-й этаж с применением пандусов Офисные помещения с размерами санузлов необходимых для МГН Подъем на жилые этажи осуществляется грузопассажирским лифтом грузоподъемностью 630 кг.с размерами кабины 1,1x2,1м |
| | 13.1.7 | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Наружное освещение территории от существующей трансформаторной подстанции |
| | 13.1.8 | Описание иных планируемых элементов благоустройства: |
| 13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства | 13.2.1 | Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом |
| | 13.2.2 | Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом |
| | 13.2.3 | Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом |
| | 13.2.4 | Максимальный процент застройки в границах земельного участка: 60 % |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение |

| | | |
|---|--------|--|
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: ОЭК |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5024194788 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 21.09.2022 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 21.09.2025 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Производственно-техническое объединение городского хозяйства |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5010045296 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 23.09.2022 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 51-В/22 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 23.09.2025 |

| | | |
|---|--------|--|
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общеславное водоотведение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Производственно-техническое объединение городского хозяйства |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5010045296 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 23.09.2022 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 51-К-22 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 23.09.2025 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение |
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Бюджетное учреждение |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Администрация городского округа Дубна Московской области |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5010010751 |

| | | |
|---|--------|--|
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 26.07.2022 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 112исх-5887 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Бессрочные технические условия подключения |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение |
| 14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: ЭНЕРГИЯ-ТЕНЗОР |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5010003793 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 27.09.2022 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 94 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 27.09.2027 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Проводная телефонная связь |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: СвязьСтрой |

| | | |
|---|--------|---|
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5010035805 |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Передача данных и доступа в интернет |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: ТЕЛЕКОМ МПК |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5010026423 |
| 14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Диспетчеризация лифтов |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Специализированное предприятие Волга |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5010014121 |
| 14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Устройства сети связи |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Государственное бюджетное учреждение субъекта Российской Федерации |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Министерство государственного управления информационных технологий и связи Московской области |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5024085154 |
| 15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения | | |

| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений | | 15.1.1 | Количество жилых помещений: 106 | | | | |
|--|------------|-------------------|---|----------------------|-------------------|----------------------------|---------------------|
| | | 15.1.2 | Количество нежилых помещений: 4 | | | | |
| | | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест: 0 | | | | |
| | | 15.1.2.2 | В том числе иных нежилых помещений: 4 | | | | |
| 15.2 О характеристиках жилых помещений | | 15.2.1 | | | | | |
| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Общая площадь (кв.м) | Количество комнат | Общая жилая площадь (кв.м) | Высота потолков (м) |
| 1 | Квартира | 1 | 1 | 41.20 | 1 | 16.80 | 2.70 |
| 2 | Квартира | 2 | 1 | 87.60 | 3 | 51.80 | 2.70 |
| 3 | Квартира | 2 | 1 | 38.10 | 1 | 16.60 | 2.70 |
| 4 | Квартира | 2 | 1 | 66.70 | 2 | 34.50 | 2.70 |
| 5 | Квартира | 2 | 1 | 49.10 | 2 | 29.10 | 2.70 |
| 6 | Квартира | 2 | 1 | 63.90 | 2 | 31.00 | 2.70 |
| 7 | Квартира | 2 | 1 | 42.10 | 1 | 16.60 | 2.70 |
| 8 | Квартира | 2 | 1 | 72.40 | 2 | 32.00 | 2.70 |
| 9 | Квартира | 3 | 1 | 87.60 | 3 | 51.80 | 2.70 |
| 10 | Квартира | 3 | 1 | 38.10 | 1 | 16.60 | 2.70 |
| 11 | Квартира | 3 | 1 | 66.70 | 2 | 34.50 | 2.70 |
| 12 | Квартира | 3 | 1 | 49.10 | 2 | 29.10 | 2.70 |
| 13 | Квартира | 3 | 1 | 63.90 | 2 | 31.00 | 2.70 |
| 14 | Квартира | 3 | 1 | 42.10 | 1 | 16.60 | 2.70 |
| 15 | Квартира | 3 | 1 | 72.40 | 2 | 32.00 | 2.70 |
| 16 | Квартира | 4 | 1 | 87.60 | 3 | 51.80 | 2.70 |
| 17 | Квартира | 4 | 1 | 38.10 | 1 | 16.60 | 2.70 |
| 18 | Квартира | 4 | 1 | 66.70 | 2 | 34.50 | 2.70 |
| 19 | Квартира | 4 | 1 | 49.10 | 2 | 29.10 | 2.70 |
| 20 | Квартира | 4 | 1 | 63.90 | 2 | 31.00 | 2.70 |
| 21 | Квартира | 4 | 1 | 42.10 | 1 | 16.60 | 2.70 |
| 22 | Квартира | 4 | 1 | 72.40 | 2 | 32.00 | 2.70 |
| 23 | Квартира | 5 | 1 | 87.60 | 3 | 51.80 | 2.70 |
| 24 | Квартира | 5 | 1 | 36.80 | 1 | 16.60 | 2.70 |
| 25 | Квартира | 5 | 1 | 66.70 | 2 | 34.50 | 2.70 |
| 26 | Квартира | 5 | 1 | 49.10 | 2 | 29.10 | 2.70 |
| 27 | Квартира | 5 | 1 | 63.90 | 2 | 31.00 | 2.70 |
| 28 | Квартира | 5 | 1 | 42.10 | 1 | 16.60 | 2.70 |
| 29 | Квартира | 5 | 1 | 72.40 | 2 | 32.00 | 2.70 |

| | | | | | | | |
|----|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 30 | Квартира | 6 | 1 | 87.60 | 3 | 51.80 | 2.70 |
| 31 | Квартира | 6 | 1 | 36.80 | 1 | 16.60 | 2.70 |
| 32 | Квартира | 6 | 1 | 66.70 | 2 | 34.50 | 2.70 |
| 33 | Квартира | 6 | 1 | 49.10 | 2 | 29.10 | 2.70 |
| 34 | Квартира | 6 | 1 | 63.90 | 2 | 31.00 | 2.70 |
| 35 | Квартира | 6 | 1 | 42.10 | 1 | 16.60 | 2.70 |
| 36 | Квартира | 6 | 1 | 72.40 | 2 | 32.00 | 2.70 |
| 37 | Квартира | 7 | 1 | 87.60 | 3 | 51.80 | 2.70 |
| 38 | Квартира | 7 | 1 | 36.80 | 1 | 16.60 | 2.70 |
| 39 | Квартира | 7 | 1 | 66.70 | 2 | 34.50 | 2.70 |
| 40 | Квартира | 7 | 1 | 49.10 | 2 | 29.10 | 2.70 |
| 41 | Квартира | 7 | 1 | 63.90 | 2 | 31.00 | 2.70 |
| 42 | Квартира | 7 | 1 | 42.10 | 1 | 16.60 | 2.70 |
| 43 | Квартира | 7 | 1 | 72.40 | 2 | 32.00 | 2.70 |
| 44 | Квартира | 8 | 1 | 87.60 | 3 | 51.80 | 2.70 |
| 45 | Квартира | 8 | 1 | 36.80 | 1 | 16.60 | 2.70 |
| 46 | Квартира | 8 | 1 | 66.70 | 2 | 34.50 | 2.70 |
| 47 | Квартира | 8 | 1 | 49.10 | 2 | 29.10 | 2.70 |
| 48 | Квартира | 8 | 1 | 63.90 | 2 | 31.00 | 2.70 |
| 49 | Квартира | 8 | 1 | 42.10 | 1 | 16.60 | 2.70 |
| 50 | Квартира | 8 | 1 | 72.40 | 2 | 32.00 | 2.70 |
| 51 | Квартира | 9 | 1 | 87.60 | 3 | 51.80 | 2.70 |
| 52 | Квартира | 9 | 1 | 36.80 | 1 | 16.60 | 2.70 |
| 53 | Квартира | 9 | 1 | 66.70 | 2 | 34.50 | 2.70 |
| 54 | Квартира | 9 | 1 | 49.10 | 2 | 29.10 | 2.70 |
| 55 | Квартира | 9 | 1 | 63.90 | 2 | 31.00 | 2.70 |
| 56 | Квартира | 9 | 1 | 42.10 | 1 | 16.60 | 2.70 |
| 57 | Квартира | 9 | 1 | 72.40 | 2 | 32.00 | 2.70 |
| 58 | Квартира | 10 | 1 | 87.60 | 3 | 51.80 | 2.70 |
| 59 | Квартира | 10 | 1 | 36.80 | 1 | 16.60 | 2.70 |
| 60 | Квартира | 10 | 1 | 66.70 | 2 | 34.50 | 2.70 |
| 61 | Квартира | 10 | 1 | 49.10 | 2 | 29.10 | 2.70 |
| 62 | Квартира | 10 | 1 | 63.90 | 2 | 31.00 | 2.70 |
| 63 | Квартира | 10 | 1 | 42.10 | 1 | 16.60 | 2.70 |
| 64 | Квартира | 10 | 1 | 72.40 | 2 | 32.00 | 2.70 |
| 65 | Квартира | 11 | 1 | 87.60 | 3 | 51.80 | 2.70 |
| 66 | Квартира | 11 | 1 | 36.80 | 1 | 16.60 | 2.70 |
| 67 | Квартира | 11 | 1 | 66.70 | 2 | 34.50 | 2.70 |
| 68 | Квартира | 11 | 1 | 49.10 | 2 | 29.10 | 2.70 |
| 69 | Квартира | 11 | 1 | 63.90 | 2 | 31.00 | 2.70 |
| 70 | Квартира | 11 | 1 | 42.10 | 1 | 16.60 | 2.70 |
| 71 | Квартира | 11 | 1 | 72.40 | 2 | 32.00 | 2.70 |
| 72 | Квартира | 12 | 1 | 87.60 | 3 | 51.80 | 2.70 |
| 73 | Квартира | 12 | 1 | 36.80 | 1 | 16.60 | 2.70 |
| 74 | Квартира | 12 | 1 | 66.70 | 2 | 34.50 | 2.70 |
| 75 | Квартира | 12 | 1 | 49.10 | 2 | 29.10 | 2.70 |

| | | | | | | | |
|-----|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 76 | Квартира | 12 | 1 | 63.90 | 2 | 31.00 | 2.70 |
| 77 | Квартира | 12 | 1 | 42.10 | 1 | 16.60 | 2.70 |
| 78 | Квартира | 12 | 1 | 72.40 | 2 | 32.00 | 2.70 |
| 79 | Квартира | 13 | 1 | 87.60 | 3 | 51.80 | 2.70 |
| 80 | Квартира | 13 | 1 | 38.10 | 1 | 16.60 | 2.70 |
| 81 | Квартира | 13 | 1 | 66.70 | 2 | 34.50 | 2.70 |
| 82 | Квартира | 13 | 1 | 49.10 | 2 | 29.10 | 2.70 |
| 83 | Квартира | 13 | 1 | 63.90 | 2 | 31.00 | 2.70 |
| 84 | Квартира | 13 | 1 | 42.10 | 1 | 16.60 | 2.70 |
| 85 | Квартира | 13 | 1 | 72.40 | 2 | 32.00 | 2.70 |
| 86 | Квартира | 14 | 1 | 87.60 | 3 | 51.80 | 2.70 |
| 87 | Квартира | 14 | 1 | 38.10 | 1 | 16.60 | 2.70 |
| 88 | Квартира | 14 | 1 | 66.70 | 2 | 34.50 | 2.70 |
| 89 | Квартира | 14 | 1 | 49.10 | 2 | 29.10 | 2.70 |
| 90 | Квартира | 14 | 1 | 63.80 | 2 | 31.00 | 2.70 |
| 91 | Квартира | 14 | 1 | 42.10 | 1 | 16.60 | 2.70 |
| 92 | Квартира | 14 | 1 | 72.40 | 2 | 32.00 | 2.70 |
| 93 | Квартира | 15 | 1 | 87.60 | 3 | 51.80 | 2.70 |
| 94 | Квартира | 15 | 1 | 38.10 | 1 | 16.60 | 2.70 |
| 95 | Квартира | 15 | 1 | 66.70 | 2 | 34.50 | 2.70 |
| 96 | Квартира | 15 | 1 | 49.10 | 2 | 29.10 | 2.70 |
| 97 | Квартира | 15 | 1 | 63.90 | 2 | 31.00 | 2.70 |
| 98 | Квартира | 15 | 1 | 42.10 | 1 | 16.60 | 2.70 |
| 99 | Квартира | 15 | 1 | 72.40 | 2 | 32.00 | 2.70 |
| 100 | Квартира | 16 | 1 | 87.60 | 3 | 51.80 | 2.70 |
| 101 | Квартира | 16 | 1 | 38.10 | 1 | 16.60 | 2.70 |
| 102 | Квартира | 16 | 1 | 66.70 | 2 | 34.50 | 2.70 |
| 103 | Квартира | 16 | 1 | 49.10 | 2 | 29.10 | 2.70 |
| 104 | Квартира | 16 | 1 | 63.80 | 2 | 31.00 | 2.70 |
| 105 | Квартира | 16 | 1 | 42.10 | 1 | 16.60 | 2.70 |
| 106 | Квартира | 16 | 1 | 72.40 | 2 | 32.00 | 2.70 |

| 15.3 О характеристиках нежилых помещений | | 15.3.1 | | | | | |
|--|-------------------|-------------------|----------------|----------------|-----------------------------------|----------------|---------------------|
| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Площадь (кв.м) | Площадь частей нежилого помещения | | Высота потолков (м) |
| | | | | | Наименование помещения | Площадь (кв.м) | |
| 1 тип4 | Нежилое помещение | 1 | 1 | 187.80 | Нежилое помещение | 171.30 | 2.70 |
| | | | | | Тамбур | 6.60 | |
| | | | | | Тамбур | 2.10 | |
| | | | | | Санузел | 2.30 | |
| | | | | | Санузел | 2.10 | |
| | | | | | ПУИ | 3.40 | |
| 2 тип3 | Нежилое помещение | 1 | 1 | 180.70 | Нежилое помещение | 160.50 | 2.70 |
| | | | | | Тамбур | 3.20 | |

| | | | | | | | |
|--------|-------------------|---|---|--------|-------------------|--------|------|
| | | | | | Тамбур | 6.30 | |
| | | | | | Санузел | 2.20 | |
| | | | | | Санузел | 5.10 | |
| | | | | | ПУИ | 3.40 | |
| 3 тип2 | Нежилое помещение | 1 | 1 | 164.30 | Нежилое помещение | 144.00 | 2.70 |
| | | | | | Тамбур | 3.30 | |
| | | | | | Тамбур | 6.30 | |
| | | | | | Санузел | 5.40 | |
| | | | | | Санузел | 2.20 | |
| | | | | | ПУИ | 3.10 | |
| 4 тип1 | Нежилое помещение | 1 | 1 | 138.00 | Нежилое помещение | 121.00 | 2.70 |
| | | | | | Тамбур | 3.50 | |
| | | | | | Тамбур | 6.30 | |
| | | | | | Санузел | 2.20 | |
| | | | | | Санузел | 2.00 | |
| | | | | | ПУИ | 3.00 | |

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

| | | | | |
|--------------------------------------|--------|--|--|--|
| 16.1 О помещениях общего пользования | 16.1.1 | | | |
|--------------------------------------|--------|--|--|--|

| № п/п | Вид помещения | Описание места расположения помещения | Назначение помещения | Площадь (кв.м) |
|-------|-------------------------------|---------------------------------------|--------------------------|----------------|
| 1 | Подвал | подвал, 1 подъезд | Общее имущество, нежилое | 425 |
| 2 | Насосная пожаротушения | подвал, 1 подъезд | Общее имущество, нежилое | 20.5 |
| 3 | Электрощитовая | подвал, 1 подъезд | Общее имущество, нежилое | 20.7 |
| 4 | Насосная хоз.-питьевая | подвал, 1 подъезд | Общее имущество, нежилое | 24.5 |
| 5 | ИТП | подвал, 1 подъезд | Общее имущество, нежилое | 36.1 |
| 6 | Кладовая уборочного инвентаря | подвал, 1 подъезд | Общее имущество, нежилое | 7.6 |
| 7 | Тамбур | 1 этаж, 1 подъезд | Общее имущество, нежилое | 5.8 |
| 8 | Лестничная клетка | 1 этаж, 1 подъезд | Общее имущество, нежилое | 12.25 |
| 9 | Тамбур | 1 этаж, 1 подъезд | Общее имущество, нежилое | 6.24 |
| 10 | Тамбур | 1 этаж, 1 подъезд | Общее имущество, нежилое | 7.66 |
| 11 | Тамбур | 1 этаж, 1 подъезд | Общее имущество, нежилое | 3.1 |

| | | | | |
|----|---------------------------|-------------------|--------------------------|------|
| 12 | Лифтовой холл | 1 этаж, 1 подъезд | Общее имущество, нежилое | 10.1 |
| 13 | Комната консьержа | 1 этаж, 1 подъезд | Общее имущество, нежилое | 8.2 |
| 14 | санузел | 1 этаж, 1 подъезд | Общее имущество, нежилое | 1.8 |
| 15 | Лестничная клетка | 2 этаж, 1 подъезд | Общее имущество, нежилое | 12.4 |
| 16 | Тамбур | 2 этаж, 1 подъезд | Общее имущество, нежилое | 8.2 |
| 17 | Лифтовой холл | 2 этаж, 1 подъезд | Общее имущество, нежилое | 9.9 |
| 18 | Лоджия общего пользования | 2 этаж, 1 подъезд | Общее имущество, нежилое | 5.8 |
| 19 | Коридор | 2 этаж, 1 подъезд | Общее имущество, нежилое | 25.3 |
| 20 | Лестничная клетка | 3 этаж, 1 подъезд | Общее имущество, нежилое | 12.2 |
| 21 | Тамбур | 3 этаж, 1 подъезд | Общее имущество, нежилое | 8.2 |
| 22 | Лифтовой холл | 3 этаж, 1 подъезд | Общее имущество, нежилое | 10.1 |
| 23 | Лоджия общего пользования | 3 этаж, 1 подъезд | Общее имущество, нежилое | 5.8 |
| 24 | Коридор | 3 этаж, 1 подъезд | Общее имущество, нежилое | 25.6 |
| 25 | Лестничная клетка | 4 этаж, 1 подъезд | Общее имущество, нежилое | 12.2 |
| 26 | Тамбур | 4 этаж, 1 подъезд | Общее имущество, нежилое | 8.2 |
| 27 | Лифтовой холл | 4 этаж, 1 подъезд | Общее имущество, нежилое | 10.1 |
| 28 | Лоджия общего пользования | 4 этаж, 1 подъезд | Общее имущество, нежилое | 5.8 |
| 29 | Коридор | 4 этаж, 1 подъезд | Общее имущество, нежилое | 25.6 |
| 30 | Лестничная клетка | 5 этаж, 1 подъезд | Общее имущество, нежилое | 12.2 |
| 31 | Тамбур | 5 этаж, 1 подъезд | Общее имущество, нежилое | 8.2 |
| 32 | Лифтовой холл | 5 этаж, 1 подъезд | Общее имущество, нежилое | 10.1 |
| 33 | Лоджия общего пользования | 5 этаж, 1 подъезд | Общее имущество, нежилое | 5.8 |
| 34 | Коридор | 5 этаж, 1 подъезд | Общее имущество, нежилое | 25.6 |
| 35 | Лестничная клетка | 6 этаж, 1 подъезд | Общее имущество, нежилое | 12.2 |
| 36 | Тамбур | 6 этаж, 1 подъезд | Общее имущество, нежилое | 8.2 |

| | | | | |
|----|---------------------------|--------------------|--------------------------|------|
| 37 | Лифтовой холл | 6 этаж, 1 подъезд | Общее имущество, нежилое | 10.1 |
| 38 | Лоджия общего пользования | 6 этаж, 1 подъезд | Общее имущество, нежилое | 5.8 |
| 39 | Коридор | 6 этаж, 1 подъезд | Общее имущество, нежилое | 25.6 |
| 40 | Лестничная клетка | 7 этаж, 1 подъезд | Общее имущество, нежилое | 12.2 |
| 41 | Тамбур | 7 этаж, 1 подъезд | Общее имущество, нежилое | 8.2 |
| 42 | Лифтовой холл | 7 этаж, 1 подъезд | Общее имущество, нежилое | 10.1 |
| 43 | Лоджия общего пользования | 7 этаж, 1 подъезд | Общее имущество, нежилое | 5.8 |
| 44 | Коридор | 7 этаж, 1 подъезд | Общее имущество, нежилое | 25.6 |
| 45 | Лестничная клетка | 8 этаж, 1 подъезд | Общее имущество, нежилое | 12.2 |
| 46 | Тамбур | 8 этаж, 1 подъезд | Общее имущество, нежилое | 8.2 |
| 47 | Лифтовой холл | 8 этаж, 1 подъезд | Общее имущество, нежилое | 10.1 |
| 48 | Лоджия общего пользования | 8 этаж, 1 подъезд | Общее имущество, нежилое | 5.8 |
| 49 | Коридор | 8 этаж, 1 подъезд | Общее имущество, нежилое | 25.6 |
| 50 | Лестничная клетка | 9 этаж, 1 подъезд | Общее имущество, нежилое | 12.2 |
| 51 | Тамбур | 9 этаж, 1 подъезд | Общее имущество, нежилое | 8.2 |
| 52 | Лифтовой холл | 9 этаж, 1 подъезд | Общее имущество, нежилое | 10.1 |
| 53 | Лоджия общего пользования | 9 этаж, 1 подъезд | Общее имущество, нежилое | 5.8 |
| 54 | Коридор | 9 этаж, 1 подъезд | Общее имущество, нежилое | 25.6 |
| 55 | Лестничная клетка | 10 этаж, 1 подъезд | Общее имущество, нежилое | 12.2 |
| 56 | Тамбур | 10 этаж, 1 подъезд | Общее имущество, нежилое | 8.2 |
| 57 | Лифтовой холл | 10 этаж, 1 подъезд | Общее имущество, нежилое | 10.1 |
| 58 | Лоджия общего пользования | 10 этаж, 1 подъезд | Общее имущество, нежилое | 5.8 |
| 59 | Коридор | 10 этаж, 1 подъезд | Общее имущество, нежилое | 25.6 |
| 60 | Лестничная клетка | 11 этаж, 1 подъезд | Общее имущество, нежилое | 12.2 |
| 61 | Тамбур | 11 этаж, 1 подъезд | Общее имущество, нежилое | 8.2 |

| | | | | |
|----|---------------------------|--------------------|--------------------------|------|
| 62 | Лифтовой холл | 11 этаж, 1 подъезд | Общее имущество, нежилое | 10.1 |
| 63 | Лоджия общего пользования | 11 этаж, 1 подъезд | Общее имущество, нежилое | 5.8 |
| 64 | Коридор | 11 этаж, 1 подъезд | Общее имущество, нежилое | 25.6 |
| 65 | Лестничная клетка | 12 этаж, 1 подъезд | Общее имущество, нежилое | 12.2 |
| 66 | Тамбур | 12 этаж, 1 подъезд | Общее имущество, нежилое | 8.2 |
| 67 | Лифтовой холл | 12 этаж, 1 подъезд | Общее имущество, нежилое | 10.1 |
| 68 | Лоджия общего пользования | 12 этаж, 1 подъезд | Общее имущество, нежилое | 5.8 |
| 69 | Коридор | 12 этаж, 1 подъезд | Общее имущество, нежилое | 25.6 |
| 70 | Лестничная клетка | 13 этаж, 1 подъезд | Общее имущество, нежилое | 12.2 |
| 71 | Тамбур | 13 этаж, 1 подъезд | Общее имущество, нежилое | 8.2 |
| 72 | Лифтовой холл | 13 этаж, 1 подъезд | Общее имущество, нежилое | 10.1 |
| 73 | Лоджия общего пользования | 13 этаж, 1 подъезд | Общее имущество, нежилое | 5.8 |
| 74 | Коридор | 13 этаж, 1 подъезд | Общее имущество, нежилое | 25.6 |
| 75 | Лестничная клетка | 14 этаж, 1 подъезд | Общее имущество, нежилое | 12.2 |
| 76 | Тамбур | 14 этаж, 1 подъезд | Общее имущество, нежилое | 8.2 |
| 77 | Лифтовой холл | 14 этаж, 1 подъезд | Общее имущество, нежилое | 10.1 |
| 78 | Лоджия общего пользования | 14 этаж, 1 подъезд | Общее имущество, нежилое | 5.8 |
| 79 | Коридор | 14 этаж, 1 подъезд | Общее имущество, нежилое | 25.6 |
| 80 | Лестничная клетка | 15 этаж, 1 подъезд | Общее имущество, нежилое | 12.2 |
| 81 | Тамбур | 15 этаж, 1 подъезд | Общее имущество, нежилое | 8.2 |
| 82 | Лифтовой холл | 15 этаж, 1 подъезд | Общее имущество, нежилое | 10.1 |
| 83 | Лоджия общего пользования | 15 этаж, 1 подъезд | Общее имущество, нежилое | 5.8 |
| 84 | Коридор | 15 этаж, 1 подъезд | Общее имущество, нежилое | 25.6 |
| 85 | Лестничная клетка | 16 этаж, 1 подъезд | Общее имущество, нежилое | 12.2 |
| 86 | Тамбур | 16 этаж, 1 подъезд | Общее имущество, нежилое | 8.2 |

| | | | | |
|----|-----------------------------|-----------------------------|--------------------------|-------|
| 87 | Лифтовой холл | 16 этаж, 1 подъезд | Общее имущество, нежилое | 10.1 |
| 88 | Лоджия общего пользования | 16 этаж, 1 подъезд | Общее имущество, нежилое | 5.8 |
| 89 | Коридор | 16 этаж, 1 подъезд | Общее имущество, нежилое | 25.6 |
| 90 | технический этаж | технический этаж, 1 подъезд | Общее имущество, нежилое | 478.2 |
| 91 | Венткамера для системы ПД-1 | технический этаж, 1 подъезд | Общее имущество, нежилое | 8 |
| 92 | Венткамера для системы ПД-2 | технический этаж, 1 подъезд | Общее имущество, нежилое | 6.1 |
| 93 | Балкон | технический этаж, 1 подъезд | Общее имущество, нежилое | 14.5 |
| 94 | Тамбур | технический этаж, 1 подъезд | Общее имущество, нежилое | 3.6 |
| 95 | Лестничная клетка | технический этаж, 1 подъезд | Общее имущество, нежилое | 12 |
| 96 | Тамбур | технический этаж, 1 подъезд | Общее имущество, нежилое | 6 |

| | | |
|---|--------|--|
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме | 16.2.1 | |
|---|--------|--|

| № п/п | Описание места расположения | Вид оборудования | Назначение |
|----------|---|--|---|
| 1 | Общее имущество в многоквартирном доме, тех. помещения, офисные помещения, нежилые помещения, квартиры. | Система отопления | Компенсация теплопотерь |
| | Квартиры, тех помещения, ПУИ, служебнок помещение (консьерж) | Система холодного водоснабжения | Обеспечение потребителей холодной водой |
| | Квартиры, тех помещения, ПУИ, служебнок помещение (консьерж) | Система горячего водоснабжения | Обеспечение потребителей горячей водой |
| | Общее имущество в многоквартирном доме | Внутренний противопожарный водопровод | Пожаротушение |
| | Кровля | Система ливневой канализации | Отвод осадков |
| | Кровля, общее имущество в многоквартирном доме, тех. помещения | Система вытяжной противодымной вентиляции (дымоудаление) | Удаление дыма при пожаре |
| | Лифтовые холлы, тамбуры-шлюзы, зоны безопасности МГН | Система приточной противодымной вентиляции (подпор) | Создание зон повышенного давления для предотвращения проникновения дыма |

| | | |
|---|--|---|
| Коридоры | Система компенсации | Компенсация при дымоудалении |
| Квартиры (санузлы и кухни), офисные помещения (санузлы) | Вытяжная вентиляция | Обеспечение требуемого воздухообмена |
| Общее имущество в многоквартирном доме, тех. Помещения, офисные помещения, квартиры | Система электроснабжения и электроосвещения | Распределение электроэнергии по потребителям. Обеспечение искусственного освещения в помещениях |
| Общее имущество в многоквартирном доме, тех. помещения, офисные помещения, квартиры | Система пожарной сигнализации | Обнаружение пожара, управление противопожарными системами, управление инженерным оборудованием |
| Общее имущество в многоквартирном доме, тех. помещения, офисные помещения, квартиры | Система оповещения и управления эвакуацией | Управление звуковыми и световыми оповещателями с целью информирования жителей, сотрудников и посетителей о пожарной опасности |
| Квартиры, общее имущество в многоквартирном доме, ввод тепла, ввод воды | Система автоматизированного учёта тепловой энергии и водопотребления | Контроль и диспетчеризация расхода тепловой энергии. Контроль и диспетчеризация расхода холодной и горячей воды. |
| Квартиры, общее имущество в многоквартирном доме, Электрощитовая | Система автоматизированного учёта электроэнергии | Контроль и диспетчеризация расхода электроэнергии |
| Общее имущество в многоквартирном доме | Система радиофикации | Приём и распределение сигналов ГО и ЧС |
| Лифтовые шахты, лифтовые холлы, машинные отделения лифтов. | Вертикальный транспорт | Обеспечение безопасной транспортировки пассажиров между этажами. Обеспечение транспортировки пожарных бригад. |

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

| | | |
|---|--------|--|
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2023 г. |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2023 г. |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2024 г. |

| | | |
|--|--------|---|
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2024 г. |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2025 г. |
| 17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237) | 17.2.1 | Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 31.12.2025 |
| | 17.2.2 | Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 31.12.2025 |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | | |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства | 18.1.1 | Планируемая стоимость строительства: 544 863 680,00 руб. |
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33) | | |

| | | |
|---|----------|---|
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33) | 18.1.1 | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории: |
| | 18.1.1.1 | Размер платежа по договору о развитии застроенной территории: |
| | 18.1.2 | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории: |
| | 18.1.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории: |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | | |
| 19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве | 19.1.1 | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу |
| | 19.1.2 | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу | 19.2.1 | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Публичное акционерное общество |
| | 19.2.2 | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: СБЕРБАНК РОССИИ |
| | 19.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7707083893 |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | 19.3.1 | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет |

| | | |
|--|----------|---|
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет | 19.4.1 | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет: |
| | | Организационно-правовая форма: Филиал юридического лица |
| | | Наименование банка: ТУЛЬСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8604 - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ |
| | 19.4.2 | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке: |
| | | Номер расчетного счета: 40702810066000031361 |
| | | Корреспондентский счет: 30101810300000000608 |
| | | БИК: 047003608 |
| | | ИНН: 7707083893 |
| | | КПП: 710702001 |
| | | ОГРН: 1027700132195 |
| | | ОКПО: 09267704 |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств | 19.5.1 | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу |
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа) | 19.6.1 | O целевом кредите (целевом займе): |
| | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора: Публичное акционерное общество |
| | 19.6.1.2 | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: СБЕРБАНК РОССИИ |

| | | |
|--|--------------|---|
| | 19.6.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7707083893 |
| | 19.6.1.4 | Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 531 549 051,00 руб. |
| | 19.6.1.5 | Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 474 096 985,48 руб. |
| | 19.6.1.6 | Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 57 452 065,52 руб. |
| | 19.6.1.7 | Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 28.12.2025 |
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1 | О количестве договоров участия в долевом строительстве: |
| | 19.7.1.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.1.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 85 |
| | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.1.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 |
| | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.1.1.3 | Машино-места: |

| | | |
|--|--------------|--|
| | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 |
| | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.2 | О площади объектов долевого строительства: |
| | 19.7.2.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.2.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 5 922,5 м² |
| | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м² |
| | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м² |
| | 19.7.2.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м² |
| | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м² |
| | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м² |
| | 19.7.2.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м² |
| | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м² |
| | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м² |
| | 19.7.3 | О цене договоров участия в долевом строительстве: |
| | 19.7.3.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.3.1.1 | Жилые помещения: |

| | | |
|--|--------------|--|
| | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 748 096 643 руб. |
| | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

| | | |
|---|--------|--|
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки: Договор об открытии невозобновляемой кредитной линии |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Публичное акционерное общество |
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: Сбербанк России |
| | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 7707083893 |
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств: 531 549 051,00 руб. |

| | | |
|--|--------|---|
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 28.12.2025 |
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: 50:40:0010302:524 |
| 21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика | | |
| 21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика | 21.1.1 | Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 50 000 000,00 руб. |
| 22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору | | |

| | | |
|---|---------------|--|
| <p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.</p> | <p>22.1.1</p> | <p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p> |
| | <p>22.1.2</p> | <p>Вид объекта социальной инфраструктуры:</p> |
| | <p>22.1.3</p> | <p>Назначение объекта социальной инфраструктуры:</p> |

| | | |
|--|--------|--|
| | 22.1.4 | Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
| | 22.1.5 | Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
| | 22.1.6 | Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
| | 22.1.7 | Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
| | 22.1.8 | Цели затрат застройщика: |
| 23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте | | |
| 23.1 Иная информация о проекте | 23.1.1 | Иная информация о проекте: Право аренды Земельного участка с кадастровым номером 50:40:0010302:524 находится в залоге у банка-кредитора ПАО СБЕРБАНК, в обеспечение исполнения обязательств по Договору № 400B00CS0 об открытии невозобновляемой кредитной линии |
| 24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию | | |
| 24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию | 24.1.1 | |

**КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО
ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ**

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 1.3772304760401827e+39

Владелец: **ООО СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ
ЗАСТРОЙЩИК "ИН-ГРУПП МАЛЕНЬКИЙ",
Ганжа Лариса Александровна, г Москва**

Действителен: с 30.08.2023 по 30.11.2024